

casa de pueblo en venta Pego, Marina Alta



Una vivienda con historia, luz y grandes posibilidades en el corazón de la Costa Blanca Se vende casa señorial en el centro histórico de Pego, ubicada en una calle ancha, tranquila y muy luminosa. Una propiedad con encanto, ideal para quienes buscan una casa con carácter en Pego, con la tranquilidad del casco antiguo y todos los servicios a un paso. Con una superficie construida de aproximadamente 422 m² sobre un solar de 274 m², esta vivienda destaca por su amplitud, su estilo tradicional y su enorme potencial de reforma. Desde la terraza superior se disfruta de una agradable vista abierta, perfecta para relajarse y disfrutar del entorno. Distribución de la Vivienda Planta baja Compuesta por entrada principal, recibidor, cocina independiente, dos dormitorios dobles, garaje y salida a un patio interior con múltiples opciones de aprovechamiento. Este espacio permite ampliar la vivienda en planta baja o incluso crear una piscina interior, aprovechando la conexión con el segundo edificio anexo. Planta primera Cuenta con un hall distribuidor, cuatro dormitorios dobles (dos con balcón), un dormitorio simple o vestidor y un baño completo. Planta segunda Dispone de dos cambras amplias y diáfanas, ideales para adaptarlas como dormitorios adicionales, estudio, zona de ocio o incluso un pequeño apartamento independiente. Desde esta planta se accede a una terraza con vistas abiertas y mucha luz natural. Características Principales Superficie construida: aprox. 422 m² Parcela: 274 m² Año de construcción: 1960 Dormitorios: 7 + 2 cambras Baño: 1 Tres plantas comunicadas interiormente Patio interior con opción de ampliación o piscina Acceso posible por dos calles Terraza con vistas despejadas Ubicación en el centro histórico de Pego, en calle ancha y luminosa Una Excelente Oportunidad de Inversión en Pego Esta propiedad requiere reforma integral, pero su estructura sólida, su ubicación privilegiada y su carácter único la convierten en una gran oportunidad de inversión inmobiliaria en la Costa Blanca. Gracias a su acceso desde dos calles, la vivienda ofrece múltiples opciones de desarrollo: Convertir la planta baja en un local comercial con viviendas en las plantas superiores. Crear un boutique hotel con encanto o una casa rural tradicional. Diseñar un espacio híbrido de vivienda y negocio. Renovarla como residencia señorial moderna, manteniendo su esencia mediterránea. Una Casa con Alma y Encanto Mediterráneo Esta casa en venta en Pego es perfecta para quienes buscan una vivienda con historia y personalidad, en un entorno tranquilo y con todas las posibilidades de personalización. Una oportunidad única de adquirir una propiedad con encanto en el centro histórico, ideal tanto como vivienda familiar como para proyecto turístico o inversión a largo plazo. Inmobiliaria Ferrando de Moraira Desde 1988, somos su agencia inmobiliaria de confianza en Moraira, Costa Blanca. En Inmobiliaria Ferrando seleccionamos propiedades con carácter, valor y potencial, ofreciendo un servicio cercano,

profesional y orientado a cada cliente. Contáctenos hoy mismo para obtener más información o concertar una visita a esta casa señorial en venta en Pego centro histórico.

gegevens woning

Hispacasas id: **6374165**
referentie: **C0105**
nabij of in: **Pego**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **casa de pueblo**
kamers: **7**
opp. woning: **422 m2**
opp. terrein: **274 m2**
prijs: **€ 225.000**

contact

makelaar: **Ferrando Moraira**
naam: **Julián Ferrando**
spreekt: **Alemán, Español, Francés,
Holandés, Inglés, Sueco**
telefoon: **+34 96 574 45 75**