

## casa de pueblo en venta Platja De Puçol, Horta Nord



Casa de pueblo con patio para crear tu proyecto en el centro de Puçol~Si buscas una propiedad con potencial real para diseñar a tu medida o invertir con visión, esta casa de pueblo en el casco antiguo de Puçol es una oportunidad clara. No es una vivienda lista para entrar, es un lienzo en blanco para quien sepa transformar metros en valor.~~La vivienda, distribuida en dos alturas, ofrece múltiples posibilidades de redistribución. En planta baja, un patio aporta luz y espacio exterior, un valor diferencial cada vez más demandado. La planta superior diáfana, permite adaptar la vivienda a diferentes necesidades, desde un hogar funcional hasta un producto muy atractivo.~~Ubicada en una zona consolidada, con supermercados, comercio local, centros educativos y centro de salud a pocos minutos, lo que facilita el día a día y mejora su atractivo tanto para vivir como para invertir.~Puçol está perfectamente comunicado con Valencia ciudad. Cuenta con estación de tren de cercanías y líneas de autobús que facilitan el acceso diario. Además, la rápida conexión por V-21 y A-7 permite moverse con agilidad hacia Valencia y el resto del área metropolitana.~~A destacar su cercanía a Parc Sagunt, uno de los principales polos logísticos e industriales de la zona, que impulsa la demanda de vivienda y refuerza el valor de la inversión a medio y largo plazo.~Una propiedad para quien sabe ver más allá de la reforma y entiende el potencial de una buena ubicación.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6379853**  
referentie: **JJ1990**  
nabij of in: **Platja De Puçol**  
regio: **Horta Nord**  
woningtype: **casa de pueblo**  
kamers: **2**  
opp. woning: **74 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 125.000**

### contact

makelaar: **J&j Grupo Inmobiliario**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34960992378**