

## casa de pueblo en venta Ponferrada 24400, Bierzo (El)



Presentamos esta encantadora casa de pueblo situada en la tranquila localidad de San Andrés de Montejos, a tan solo 5 km del bullicio urbano de Ponferrada. Con un precio atractivo de 74,900 euros, esta propiedad cuenta con una amplia superficie construida que alcanza los 556 m<sup>2</sup> y una útil que se extiende hasta los 500 m<sup>2</sup>. Ideal para quienes buscan un proyecto renovador, la vivienda está clasificada como 'para reformar', ofreciendo así múltiples posibilidades creativas. La orientación sur garantiza luz natural durante todo el día y su parcela urbana abarca generosos 857 m<sup>2</sup>, perfectos tanto para edificar como para disfrutar al aire libre. Este espacio exterior brinda opciones ilimitadas: desde jardines privados hasta áreas recreativas o incluso ampliaciones futuras según sus deseos personales. Aunque actualmente no dispone habitaciones ni baños definidos (un lienzo en blanco), cada rincón tiene el potencial necesario gracias a ser completamente exterior; lo cual añade valor adicional ante cualquier reforma futura considerando las vistas panorámicas ofrecidas por su ubicación privilegiada dentro del entorno rural.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6300459**  
referentie: **P2021348**  
nabij of in: **Ponferrada 24400**  
regio: **Bierzo (El)**  
woningtype: **casa de pueblo**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **556 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **857 m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 74.900**

### contact

makelaar: **Poligest-in**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34722547906**