

## casa de pueblo en venta Puçol, Horta Nord



Hola: :) Alquilamos casa (166m<sup>2</sup> + 25m<sup>2</sup> de terraza) de 4 habitaciones con garaje privado y terraza (25m<sup>2</sup>) fresca y luminosa (da a 3 calles), recién pintada y electrodomésticos renovados, junto al instituto de Puçol y a tan solo 20min de Valencia!

Si estas interesado/a, por favor, haznos llegar un correo respondiendo a estos 3 puntos.

1. Nombre completo de los posibles inquilinos.
2. Indicar, sin adjuntar documentación, profesión, tipo de contrato laboral y antigüedad del contrato de cada posible inquilino. (imprescindible esta información para la contratación del seguro de impagos)
3. Descripción breve de porque te ha interesado nuestra casa.

Trataremos los datos con total confidencialidad, con el único propósito de seleccionar y programar las visitas a la casa.  
**IMPRESINDIBLE CUMPLIR REQUISITOS PARA SEGURO DE IMPAGOS.**

Descripción:

Vivienda unifamiliar de 166m2 distribuidas en 3 alturas, parcialmente amueblada, recién pintada y con Electrodomesticos renovados, lista para entrar a vivir, terraza de 25m2 y garaje privado con orientación Norte, Oeste y Sur. Todas las habitaciones y WC disponen de armario empotrados, son exteriores y disponen de Aire Acondicionado.

En la planta baja encontramos un recibidor con acceso al garaje y la escalera para subir a la primera planta.

En la primera planta aparece en primer lugar una habitación con orientación SUR, una cocina con galería orientada al SUR, un baño con plato de ducha orientado al Oeste y un gran salón con acceso a la terraza orientada al Norte y al Oeste.

En la segunda planta tenemos una habitación que conecta con un vestidor, ambos con ventana hacia el SUR, un baño con bañera y ventana al Oeste y dos habitaciones con orientación Norte.

La vivienda se encuentra a 20m del Instituto y una cafetería, a menos de 5min andando de dos colegios y perfectamente conectada con la carretera nacional y la autovía E-15.

-Acogedora, espaciosa, cómoda y muy luminosa.

-Todas las habitaciones exteriores, armarios empotrados y aire acondicionado.

-Trato directo con los propietarios, sin gastos de agencia, mayor agilidad y comodidad.

## **gegevens woning**

Hispanicas id: **5505006**  
referentie: -  
nabij of in: **Puçol**  
regio: **Horta Nord**  
woningtype: **casa de pueblo**  
kamers: **4**  
opp. woning: **190 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 1.250**

## **contact**

naam: **Amadeo Ten Esteve**  
spreekt: **Español, Inglés**  
telefoon: **+34637557050**