

## casa de pueblo en venta Riudecols, Baix Camp



Casa de pueblo en venta en Carrer Major, en el centro de Riudecols, ideal para proyecto de reforma integral con múltiples posibilidades tanto a nivel residencial como de inversión.~~La propiedad se compone de dos viviendas independientes y un espacio semisubterráneo con salida a jardín privado, ofreciendo una estructura versátil para redistribuir y adaptar según necesidades.~~El acceso principal conduce, bajando unas escaleras, a la planta semisubterránea, un espacio amplio con salida directa a un jardín interior privado, ideal para crear una zona de ocio, estudio, apartamento independiente o área común con encanto.~~Desde la misma entrada, subiendo las escaleras, se accede a la primera planta, que dispone de cocina, salón comedor, baño, dos habitaciones, trastero, lavadero y salida a una terraza interior, aportando ventilación y luz natural.~~En la segunda planta encontramos otra vivienda con cocina, baño, dos habitaciones dobles, trastero y salón comedor, además de acceso directo mediante escaleras a una buhardilla, un espacio con múltiples posibilidades de uso (zona de estudio, dormitorio adicional, sala polivalente, etc.).~~La casa se encuentra totalmente para reformar, lo que permite diseñar un proyecto a medida, ya sea como vivienda familiar amplia, dos pisos independientes o inversión para alquiler.~~Una propiedad con carácter, estructura amplia y gran potencial en el núcleo urbano de Riudecols.~~Contacta con nosotros para concertar una visita y descubrir por ti mismo todo lo que esta propiedad puede ofrecerte. En OTA COCHS te acompañamos en todo el proceso con asesoramiento personalizado, estudios financieros y soluciones hipotecarias a medida. ¡Tu nuevo hogar está más cerca de lo que imaginas!~~Si quieres ir un paso por delante, síguenos en Instagram y descubre nuestras propiedades antes de que salgan al mercado~ (utilice el formulario para contactar) . otacochs · (utilice el formulario para contactar) .

### gegevens woning

Hispacasas id: **6351873**  
referentie: **04936**  
nabij of in: **Riudecols**  
regio: **Baix Camp**  
woningtype: **casa de pueblo**  
kamers: **4**

### contact

makelaar: **Ota Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34977311999**

opp. woning:	<b>160 m2</b>
opp. terrein:	<b>124 m2</b>
prijs:	<b>€ 129.900</b>