

## casa de pueblo en venta Santa Barbara, Levante Almeriense

Grup90 vende gran casa señorial ideal para turismo rural, céntrica y con un posible patio de 50 m2. En planta baja dispone de diferentes almacenes y altillos así como un espacioso garaje posterior para tres vehículos. Existe la posibilidad de quitar la cubierta del citado garaje y dejarlo como patio abierto, este tendría una superficie de unos 30 m2 aproximadamente.~ ~La vivienda propiamente se encuentra en el principal , la planta primera, prácticamente conservada al 100% de época con las puertas, carpintería y suelos originales. Compuesta de Estar-Comedor, Cocina independiente, dos habitaciones triples, una doble y otra interior. ~ ~Arriba tiene la buhardilla con posibilidad de dejarla diáfana como sala de ocio o generar más habitaciones. ~ ~Siendo una de las casas con más historia de la población, fue a finales del siglo XIX un hostal, se encuentra en una pequeña plaza con vistas despejadas a una masía, un enclave único con mil posibilidades de devolver el encanto y la vida a esta propiedad única. ~ ~IMPORTANTE: Por cuestiones jurídicas de aceptación de herencia la casa no se podrá escriturar hasta un plazo de seis meses, ya que está pendiente de inscripción registral la titularidad actual.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6195392**  
referentie: **25-5-05399**  
nabij of in: **Santa Barbara**  
regio: **Levante Almeriense**  
woningtype: **casa de pueblo**  
kamers: **7**  
opp. woning: **565 m2**  
opp. terrein: **173 m2**  
prijs: **€ 75.000**

### contact

makelaar: **Grup90**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34973208611**