

casa de pueblo en venta Santa Cruz De Marchena, Alpujarra Almeriense



Presentamos esta encantadora casona ubicada en la calle principal de La Algaida, Archena. Esta propiedad ofrece una excelente oportunidad para aquellos que buscan un proyecto único y personalizado, ya que está preparada para llevar a cabo una reforma integral según tus gustos y necesidades. Con amplios espacios interiores, puede convertirse en el hogar ideal o incluso en un atractivo local comercial gracias a su privilegiada ubicación. Disfruta del encanto rural mientras estás cerca de todos los servicios esenciales como tiendas, restaurantes y transporte público. No pierdas la ocasión de transformar este espacio lleno potencial.~Esta vivienda está siendo comercializada en MULTIEXCLUSIVA por nuestra Agencia Inmobiliaria.~La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado sin previo aviso por ser nosotros simplemente intermediarios y no propietarios. Este anuncio en su conjunto, incluyendo textos, fotos, imágenes o cualquier otro contenido del mismo, no es vinculante dado que la información es ofrecida por terceros y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual. El mobiliario y los vehículos que puedan aparecer en las fotografías aquí publicadas no se encuentra incluido en el precio de venta, aun así y llegado el momento de adquisición se podrá acordar entre las partes si se quedara dentro del inmueble algún mobiliario y así se verá reflejado en el contrato de compraventa entre las partes.~El precio anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, que serán a cargo del comprador: ~Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): según el tipo vigente en la Comunidad Autónoma de Murcia (3 % o 7,75 %, en función de los requisitos del comprador y del inmueble). Información y cálculo en:~- Gastos de notaría: 800€ aproximadamente.~- Gastos de registro de la propiedad: 600€ aproximadamente.~- Honorarios de agencia no incluidos en el precio.~Por mandato expreso del propietario, al ser miembros de varias MLS comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil y sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.~ Si es usted agente inmobiliario profesional, no dude en contactar con nosotros para colaborar en la venta.~

gegevens woning

Hispacasas id:

6345166

contact

makelaar:

Inmobiliaria Rosa Y Porta

referentie:	RYP-0181801	naam:	Jennifer de Gea
nabij of in:	Santa Cruz De Marchena	spreekt:	Español, Inglés
regio:	Alpujarra Almeriense	telefoon:	+34 968 93 93 83
woningtype:	casa de pueblo		
kamers:	3		
opp. woning:	131 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 153.000		