

## casa de pueblo en venta Ses Salines, Sud



Ésta preciosa casa será propiedad única por su tamaño, diseño y ubicación, esta casa se construirá en pleno corazón del idílico pueblo de Ses Salines, a tan solo 45 km del aeropuerto, a 55km de Palma y a pocos minutos de las mejores playas de la isla ubicadas en la zona sureste de Mallorca. ~Sobre una parcela de 360m<sup>2</sup>, se emplazará esta vivienda de más de 375 m<sup>2</sup> construidos en dos alturas, que combina a la perfección el estilo señorial de las casas mallorquinas, con el máximo confort y un estilo moderno. ~Gracias a esta mezcla de estilos y a su excepcional zona exterior, se logra la sensación de estar en una casa en rústico, pero con todas las comodidades de vivir en pleno centro del pueblo. Convirtiéndolo en algo único como lo es una “finca de pueblo”. ~El jardín es uno de los elementos centrales de esta propiedad, con una superficie de 192 m<sup>2</sup>, un jardín mediterráneo que combina esencias mallorquinas y ambientes toscanos y donde destacan la gran utilización de materiales naturales, la luz y la vegetación, claramente visible al estar rodeado el patio por numerosos cipreses, palmeras, un olivo, un limonero y sobre todo sus gramíneas blancas que le dan nombre a la propiedad.~En la zona exterior también encontramos varias terrazas en diferentes alturas, un “comedor cubierto”, zona chill out y una increíble piscina de 36 m<sup>2</sup>. ~Se ha dado prioridad al espacio y la luz, con grandes ventanales que permiten una gran apertura hacia el exterior, favoreciendo un estilo de vida relajado tanto dentro como fuera de la casa, con fácil acceso al jardín y la piscina, así como numerosas áreas de descanso.~El esmero en el diseño se hace presente desde que accedemos al hall de entra en la planta baja que conduce al salón-comedor con chimenea y a la cocina con isla contigua. En esta planta también hay un aseo de cortesía, la zona de lavandería y un garaje, sin olvidar los diversos accesos al jardín y a las terrazas. ~El acceso a la planta superior, así como a la terraza en azotea se realiza a través de una escalera interior o haciendo uso del ascensor con el que cuenta la vivienda. ~En primera planta se ubican los cuatro dormitorios todos ellos con baño en suite, y tres de ellos con acceso a un balcón con vistas al jardín. El dormitorio principal dispone además del baño en suite, de un gran vestidor, así como de una terraza independiente y un acceso al jardín a través de una escalera exterior de piedra. ~En la última planta de esta espectacular propiedad, encontramos una terraza en azotea con un tamaño abrumador de 125 m<sup>2</sup> y desde donde podremos disfrutar de unas espectaculares vistas al mar y al pintoresco pueblo de Ses Salines. ~Dado a que está previsto iniciar la construcción a principios de 2024, aún existe la posibilidad de modificar y seleccionar muchos de los acabados por tal de adaptarlo a sus deseos y necesidades.~Una oportunidad única de adquirir una “finca de pueblo” de la mano de un promotor de reconocida reputación y que ha consolidado su valor en este sector.~

## gegevens woning

Hispacasas id: **6240845**  
referentie: **1044**  
nabij of in: **Ses Salines**  
regio: **Sud**  
woningtype: **casa de pueblo**  
kamers: **4**  
opp. woning: **375 m2**  
opp. terrein: **360 m2**  
prijs: **€ 3.150.000**

## contact

makelaar: **Inmobiliaria Cala Gaviota**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34971655722**