

## casa de pueblo en venta Ses Salines, Sud



Descubre esta preciosa casa de obra nueva en el corazón de Ses Salines, pensada para quienes buscan una vivienda cómoda, actual y diseñada para disfrutar tanto del interior como del exterior. La propiedad, situada en una parcela de aprox. 108 m2, ofrece unos 134 m2 construidos y aprox. 107 m2 habitables, distribuidos en dos plantas más una espectacular terraza en la azotea de 25 m2 con vistas abiertas sobre el pueblo.~~La planta baja se organiza en un espacio amplio y luminoso donde la cocina abierta, el comedor y el salón conviven en un ambiente acogedor y moderno. La luz natural y la conexión directa con el patio aportan una sensación de amplitud y bienestar. En esta planta se incluye también un aseo de cortesía, muy práctico para el día a día.~~El exterior es uno de los puntos fuertes de la vivienda: un patio privado diseñado para relajarse y desconectar, con piscina y ducha exterior de agua caliente y fría. Un espacio perfecto para comidas al aire libre, momentos de descanso o tardes de verano en un ambiente íntimo y tranquilo.~~En la planta superior se encuentran dos dormitorios, cada uno con baño en suite, ofreciendo privacidad y comodidad tanto para residentes como para invitados. Los materiales y acabados han sido seleccionados para garantizar durabilidad, estilo y confort.~~La vivienda incorpora calefacción por suelo radiante, un sistema que proporciona una climatización agradable y uniforme durante los meses más fríos y que, junto con la calidad de la construcción, refuerza la eficiencia y el confort de la casa.~~La azotea, de aprox. 25 m2, es el complemento perfecto: un espacio abierto donde disfrutar de las vistas despejadas, del sol y de la tranquilidad característica de Ses Salines.~~Una propiedad nueva, funcional y con mucho encanto, lista para convertirse en un hogar acogedor en uno de los pueblos más demandados del sureste de Mallorca.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6336100**  
referentie: **171**  
nabij of in: **Ses Salines**  
regio: **Sud**  
woningtype: **casa de pueblo**  
kamers: **2**  
opp. woning: **134 m2**  
opp. terrein: **108 m2**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Cala Gaviota**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34971655722**

prijs:

**€ 1.190.000**