

## casa de pueblo en venta Ses Salines, Sud



Esta exclusiva casa de pueblo situada en una parcela de esquina, con una gran privacidad y de una excelente entrada de luz natural gracias a sus dos orientaciones, ofreciendo una combinación perfecta entre tranquilidad, elegancia y estilo de vida mediterráneo. ~La vivienda fue construida en 2022, con aproximadamente 260 m2 construidos, esta excepcional vivienda fusiona a la perfección la arquitectura tradicional mallorquina con un diseño contemporáneo y sofisticado. Cada detalle ha sido cuidadosamente concebido para crear un ambiente cálido, sereno y atemporal, donde los materiales naturales como la piedra y la madera de roble aportan autenticidad y carácter.~La planta baja presenta una distribución abierta y fluida, pensada para disfrutar de la vida diaria y del entretenimiento. La cocina con isla se integra armoniosamente en el salón y el comedor, creando un espacio acogedor y luminoso. La carpintería de roble hecha a medida, los muros de piedra natural y los textiles en tonos arena refuerzan la sensación de confort y sofisticación. Además, el garaje y las zonas auxiliares aportan funcionalidad y comodidad al conjunto. El suelo radiante y el aire acondicionado garantizan bienestar durante todo el año, reflejando el alto nivel de calidad de sus acabados.~En la planta superior se encuentran tres amplios dormitorios, todos con baño en suite. Los techos con vigas vistas y los grandes ventanales potencian la amplitud y la luminosidad de los espacios, mientras que la cuidada selección de materiales y colores suaves crea una atmósfera relajada y elegante.~El exterior ha sido diseñado como un auténtico oasis privado. El patio ajardinado con una superficie de 140 m2, alberga una espectacular piscina de 8 x 3 metros y varias zonas de descanso y comedor al aire libre, ideales para disfrutar del clima mediterráneo. La cocina de verano cubierta con barbacoa actúa como una prolongación natural del interior, convirtiéndose en el lugar perfecto para reuniones y veladas al aire libre.~Como broche final, la terraza en la azotea ofrece impresionantes vistas abiertas sobre el paisaje de Ses Salines, el mar y la emblemática isla de Cabrera, creando un refugio único desde el que contemplar la belleza de Mallorca.~Esta es una vivienda excepcional para quienes buscan una elegante casa de pueblo que combine tradición, diseño, lujo y tranquilidad en uno de los enclaves con más encanto del sur de Mallorca.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6386113**  
referentie: **198**  
nabij of in: **Ses Salines**  
regio: **Sud**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Cala Gaviota**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34971655722**

woningtype: **casa de pueblo**  
kamers: **3**  
opp. woning: **312 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 2.350.000**