

casa de pueblo en venta Vilafamés, Plana Alta



En el corazón del casco antiguo de Villafamés, uno de los pueblos más bonitos de Castellón, se encuentra esta auténtica casa de piedra del siglo XIX, completamente reformada en 1979 y con unas vistas privilegiadas al valle y a la montaña. Ubicada junto al castillo.~Ideal como segunda residencia o inversión turística~La vivienda se distribuye en cuatro plantas:~• Planta baja: amplio salón para celebraciones, o zona de estudio y/o relax, con acceso directo a la terraza inferior. También dispone de un baño completo con ducha.~• Primera planta: zona principal de día, gran salón con chimenea y salida directa a una encantadora terraza rodeada de vegetación, con vistas despejadas y cocina independiente con un altillo.~• Segunda planta: tres dormitorios y un baño completo.~• Última planta: habitación superior con salida a una terraza elevada, perfecta para disfrutar de los atardeceres.~Destacan los techos altos con vigas de madera, suelo rústico de barro cocido y elementos decorativos que conservan la esencia tradicional. La casa necesita una actualización, especialmente en carpinterías exteriores, que convendría sustituir por ventanas modernas que mejoren el aislamiento térmico y acústico.~Una propiedad singular, con gran potencial tanto para uso propio como para explotación como casa rural. Una inversión en un entorno tranquilo, turístico y con un gran valor histórico.~~En las compraventas, el precio anunciado no incluye los gastos como los impuestos, notaría, registro de la propiedad ni los honorarios de la agencia inmobiliaria. Los honorarios de la agencia inmobiliaria al comprador son de 3% + IVA. Este anuncio es meramente informativo y no vinculante.~ El propietario ha otorgado exclusividad para la comercialización lo que le garantiza información completa, veraz, servicio de calidad, trato fácil y un proceso sin interferencias de terceros. Se ruega no molestar al propietario, ocupantes, vecinos o conserjes. Las agencias inmobiliarias pueden contactar para colaborar y los compradores pueden delegar la búsqueda en Keller Williams Cpi gestión que con más de 25 años en el mercado inmobiliario, cuenta con seguro de responsabilidad profesional y caución. Registrada como Agencia Inmobiliaria 1.153 en el Registro de la C.V, Agente de la Propiedad Inmobiliaria Colegiada 1.501 y Agencia Inmobiliaria Colaboradora de la Generalitat Valenciana HDAIC_8_2022_V. Confíe sólo en profesionales cualificados, registrados, con garantías y con domicilio abierto al público para ejercer sus derechos. La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado. Salvo que en el anuncio se indique expresamente lo contrario, el precio no incluye: honorarios de agencia, impuestos, notaría, gestión y registro. Corresponde al vendedor el derecho a elegir notario. Este anuncio no es vinculante y puede contener errores. Se muestra a título informativo, no contractual. Para verificar detalles como medidas, circunstancias físicas, jurídicas o cualquier otra info requerida por normativas estatales y autonómicas, contacte con el agente inmobiliario anunciante.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6351565**
referentie: **BART-206**
nabij of in: **Vilafamés**
regio: **Plana Alta**
woningtype: **casa de pueblo**
kamers: **4**
opp. woning: **338 m2**
opp. terrein: **155 m2**
prijs: **€ 215.000**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34963366666**