

casa en venta Abanillas, Costa Occidental



Descubre esta excepcional nave industrial ubicada estratégicamente en la avenida Juan Antonio de Barinas. Con una superficie total de 476 m², y un área construida de 331 m² dispuesta en una única planta diáfana, este espacio ofrece múltiples posibilidades para diversas actividades comerciales. ~Su construcción data del año 1900 y se sitúa en esquina con impresionantes 49 metros lineales de fachada que garantizan visibilidad destacada. Ideal para negocios que requieren tanto funcionalidad como exposición al público, su rentabilidad actual cercana al 8% representa una oportunidad atractiva para inversores interesados. ~Para conocer más sobre las características específicas o programar visitas a la propiedad, no dudes en contactarnos; nuestras imágenes son meramente representativas por respeto a los inquilinos actuales. Además nos encargamos personalmente del proceso intermediario asegurando claridad y transparencia acerca gastos asociados a la compra como impuestos notariales u honorarios adicionales inevitablemente necesarios según normativa vigente.~ Información legal~La descripción del inmueble y las imágenes publicadas tienen carácter meramente informativo y no contractual.~El precio ha sido fijado por la propiedad y podría sufrir variaciones hasta su formalización en contrato de compraventa.~ Gastos de la compra~• Impuestos (ITP)~o Con bonificación: 3 %~o Sin bonificación: 7,75 %~• Notaría y Registro: aprox. 1.000 €~• Honorarios de agencia: 3 % + IVA, con un mínimo de 3.000 € + IVA~(No incluidos en el precio de venta)~

gegevens woning

Hispacapas id: **6330037**
referentie: **IMT-0X103**
nabij of in: **Abanillas**
regio: **Costa Occidental**
woningtype: **casa**
kamers: **1**
opp. woning: **331 m²**
opp. terrein: **479 m²**

contact

makelaar: **Inmotasa Profesionales**
naam: **Inmobiliarios**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **niet opgegeven**
+34968691312

prijs:

€ 135.000