

## casa en venta Agaete, Área Norte



Oportunidad Única en Agaete: Gran Solar Urbanizable~~Descubre este impresionante solar urbanizable ubicado en la codiciada zona de Agaete, a solo unos pasos del puerto y del mar. Con una forma rectangular y una topografía completamente plana, este terreno ofrece un sinfín de posibilidades para desarrollar el proyecto de tus sueños.~~Situado dentro de un ambicioso proyecto de urbanización, este solar se encuentra en una área de alto valor, conocida por su excelente clima y su cercanía a las hermosas playas y al vibrante puerto. Imagina construir tu hogar ideal o un atractivo desarrollo turístico en un entorno natural privilegiado.~~No dejes pasar esta oportunidad de inversión en una de las zonas más deseadas de la costa. ¡Contáctanos para más información y ven a conocer tu futuro!~~Datos meramente informativos sin valor contractual. Impuestos y gastos de transmisión no incluidos en el precio de venta. ~(\*)Gastos e impuestos no incluidos en el precio. A título orientativo, en segundas transmisiones, el comprador abonará el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP), cuyo tipo general en Canarias es del 6,5%(\*) sobre la base imponible, que será el mayor valor entre precio de compraventa, tasación o valor de referencia catastral. Gastos de notaría y registro: aprox. desde 700€ (aranceles variables según precio, número de copias y complejidad). El comprador escoge libremente notario. El vendedor asume, por ley, los gastos que le correspondan, salvo pacto en contrario. Si se precisa hipoteca: Tasación, condiciones y costes bancarios según entidad elegida por el comprador; así como los gastos de gestoría y cualesquiera otros inherentes a la formalización de la compraventa. De acuerdo con la ley, no se incluyen en el precio otros gastos o tributos que legalmente correspondan al comprador. Honorarios de intermediación inmobiliaria: A cargo del vendedor. No incluidos en el precio de venta.~(\*\*)Consultar condiciones concretas según circunstancias personales o régimen fiscal aplicable.~~~El consumidor tiene derecho, conforme a la normativa vigente, a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y condiciones de la compraventa, accesible en la sede física de la agencia en Avda. José Mesa y López 86, Las Palmas, y/o en el medio electrónico habilitado (utilice el formulario para contactar) . La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. Cualquier compraventa y sus condiciones quedan sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor del inmueble y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo; la información suministrada se corresponde con la disponible a la fecha de publicación, pudiendo variar en función de las circunstancias o actualizaciones legales, contractuales y fiscales.

## gegevens woning

Hispacasas id: **6265556**  
referentie: **AF0161-0050**  
nabij of in: **Agaete**  
regio: **Área Norte**  
woningtype: **casa**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **2809 m2**  
prijs: **€ 110.000**

## contact

makelaar: **Century21 Capital Lpa &  
Dream Homes**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34928220022**