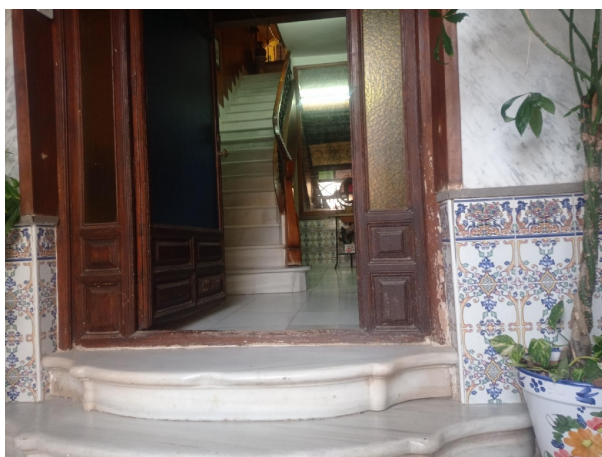


## casa en venta Águilas, Alto Guadalentín



DUPLEX EN ÁGUILAS – ZONA CENTRO~~Bienvenido a tu futuro hogar en el corazón de Águilas! Vivende Inmobiliaria te ofrece éste espacioso y moderno dúplex de 160 metros cuadrados es la oportunidad que estabas esperando para vivir cómodamente en una ubicación inmejorable.~Este dúplex de 4 dormitorios todos ellos con baño, ofrece un espacio amplio y versátil ideal para toda la familia o aquellos que buscan un hogar con habitaciones adicionales para disponer de la oficina en casa o espacio extra. Sus ventajas incluyen una distribución eficiente y cómoda con una división clara entre áreas de día y noche, permitiendo privacidad y comodidad, ofrece un gran potencial de almacenamiento y opciones de diseño interior, ya que la disponibilidad de dos pisos maximiza el uso del espacio y permite una mayor flexibilidad en la decoración y el estilo de vida.~Las 2 grandes cocinas de las que dispone esta propiedad se encuentra totalmente equipada con todos los electrodomésticos necesarios, cocinar será un placer. Imagina preparar tus comidas favoritas en este espacio luminoso y funcional. Además, el amplio salón-comedor te espera para disfrutar de todas tus comidas y cenas, de momentos de relax y entretenimiento con familiares y amigos.~¿Te gustaría tener tu propio rincón al aire libre? Esta vivienda cuenta con un patio de 80 metros cuadrados, ideal para disfrutar del sol, tomar un café por la mañana o relajarte después de un largo día de trabajo. ~En cuanto a lo extras, olvídate de los problemas de estacionamiento, ya que éste duplex cuenta con 2 garajes con capacidad para 3 vehículos proporcionándote seguridad y cobijo a su vehículo. ~La vivienda cuenta con una vinoteca, despacho y gran recibidor.~La ubicación no podría ser mejor. Situado en el centro de Águilas, tendrás todos los servicios a tu alcance: tiendas, restaurantes, supermercados y parques están a poca distancia, lo que facilita notablemente el día a día. Además, la proximidad a las principales vías de comunicación te permitirá desplazarte

fácilmente a tu lugar de trabajo u otras ciudades y pueblos vecinos que te permitirán explorar la belleza de la región de Murcia.~En resumen, sus amplios espacios, numerosas comodidades y ubicación inmejorable hacen de él el lugar perfecto para convertirlo en tu nuevo hogar, no pierdas la oportunidad de vivir en este maravilloso dúplex.~Contáctanos hoy mismo para programar una visita con uno de nuestros agentes inmobiliarios especializados y descubrir tu nuevo hogar. ¡No esperes más para hacer tus sueños realidad!~\* El precio ofertado no incluye honorarios de gestión inmobiliaria ni otros impuestos o gastos ocasionados por la compraventa de la propiedad.~~

## **gegevens woning**

Hispacasas id:	<b>6249651</b>
referentie:	<b>02069</b>
nabij of in:	<b>Águilas</b>
regio:	<b>Alto Guadalentín</b>
woningtype:	<b>casa</b>
kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>283 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 412.000</b>

## **contact**

makelaar:	<b>Vivende Inmobiliaria</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34968970971</b>