

## casa en venta Águilas, Alto Guadalentín



Descubre esta impresionante casa ubicada en la exclusiva zona de El Castillo, Águilas. Con una superficie construida de 130 m<sup>2</sup> y útil de 120 m<sup>2</sup>, ofrece un diseño moderno que se adapta a tus necesidades. La propiedad cuenta con tres amplias habitaciones dobles perfectas para el descanso y dos baños completos equipados con las últimas comodidades. Disfruta del lujo al aire libre gracias a su piscina desbordante situada en la terraza, ideal para disfrutar bajo el sol o relajarse después de un largo día. Además, dispone de un garaje privado espacioso (75 metros cuadrados), preinstalación para aire acondicionado garantizando confort durante todo el año, suelo radiante que proporciona calidez inigualable así como elegante suelo porcelánico fácil de mantener. Las ventanas tienen rotura puente térmico lo cual asegura eficiencia energética mientras disfrutas unas vistas impresionantes hacia los alrededores desde cualquier rincón del hogar. Una oportunidad única por solo €320,000.~\*El precio ofertado no incluye honorarios de gestión inmobiliaria ni otros gastos o impuestos ocasionados por la compra venta de la propiedad.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6290693**  
referentie: **02803**  
nabij of in: **Águilas**  
regio: **Alto Guadalentín**  
woningtype: **casa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **130 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **- m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 320.000**

### contact

makelaar: **Vivende Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34968970971**