

## casa en venta Águilas, Alto Guadalentín



Te presentamos esta oportunidad única de adquirir una casa ubicada en el corazón del centro de Águilas. Esta propiedad cuenta con un área construida de 60 m<sup>2</sup> y útil de 56 m<sup>2</sup>, perfecta para quienes buscan confort y funcionalidad. La vivienda dispone de dos amplias habitaciones dobles que ofrecen luminosidad gracias a su orientación noroeste. Además, cuenta con un baño completo ideal para satisfacer tus necesidades diarias.~~Aunque la conservación actual requiere atención, esto brinda al nuevo propietario la posibilidad creativa e innovadora para remodelar según sus preferencias personales. Para disfrutar del clima mediterráneo característico de la región, podrás relajarte en tu propia terraza privada.~~Con un precio atractivo fijado en solo €53,000 es una opción inmejorable tanto como residencia habitual o inversión inmobiliaria debido a su ubicación estratégica dentro del municipio.~No pierdas esta ocasión; contáctanos hoy mismo y ven a conocer tu futuro hogar.

### gegevens woning

Hispacapas id: **6372715**  
referentie: **03144**  
nabij of in: **Águilas**  
regio: **Alto Guadalentín**  
woningtype: **casa**  
kamers: **2**  
opp. woning: **60 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **- m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 53.000**

### contact

makelaar: **Vivende Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34968970971**