

casa en venta Alaior, Alaior



RE/MAX Collection Grup Direct presenta:~~Magnífica casa de pueblo situada en Alaior, una propiedad única que combina el encanto de la arquitectura tradicional menorquina con detalles modernos pensados para el máximo confort. Una vivienda lista para entrar a vivir, ideal tanto como residencia habitual como para quienes buscan amplitud, privacidad y conexión con la naturaleza.~~La casa se distribuye en cuatro plantas, con 327 m2 construidos, asentada sobre una amplia parcela de 1.392 m2 , algo excepcional dentro del casco urbano.~~En su interior encontramos tres habitaciones, tres baños completos (uno de ellos en suite) y un aseo, ofreciendo comodidad y funcionalidad para toda la familia. Se vende semiamueblada, lo que permite instalarse de inmediato sin renunciar a personalizar los espacios.~~~La vivienda destaca por su excelente aislamiento y calidad constructiva:~~~ Radiadores en todas las plantas~~~ Dos calderas de gasoil~~~ Depósito de agua de 1.000 litros con motor a presión~~~ Preinstalación de hilo musical en toda la casa~~~ Aire acondicionado frío/calor en todas las habitaciones~~~Todo ello garantiza una temperatura agradable durante todo el año, incluso en los meses de invierno, a pesar de no contar con chimenea.~~Uno de los espacios más particulares de la casa es su escalera de caracol, que conduce a la planta baja donde se ubica una piscina cubierta con suelo radiante, perfecta para disfrutarla en cualquier estación. Desde

aquí se accede a una gran terraza, amplia y acogedora, ideal para reuniones y celebraciones, equipada con horno de “pagès” y barbacoa.~~El exterior es, sin duda, otro de los grandes atractivos: la parcela cuenta con 45 árboles frutales y un entorno que transmite una auténtica sensación de naturaleza y tranquilidad, difícil de encontrar en una casa de pueblo.~La propiedad dispone además de una gran cochera con capacidad para 2 e incluso 3 vehículos, un valor añadido muy apreciado.~~En definitiva, una casa bonita, sólida y con personalidad, que ofrece espacio, comodidad y un estilo de vida único en el corazón de Menorca.~~En Re/Max Collection Grup Direct estaremos encantados/as de poder enseñársela ya que tiene que visitarla para poder sentirla. No dude en contactarnos para ello, les esperamos!~~~

gegevens woning

Hispanicasas **6330861**
id:
referentie: **200-AG100**
nabij of in: **Alaior**
regio: **Alaior**
woningtype: **casa**
kamers: **3**
opp. woning: **327 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 1.275.000**

contact

makelaar: **Grupdirect**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971722722**