

## casa en venta Albal, Horta Sud



Desde Callaghan Inmobiliaria presentamos esta casa de pueblo ubicada en pleno corazón de Albal, a tan solo 300 metros del Ayuntamiento y a menos de 1 km de la Universidad Florida. Se trata de una zona tranquila, familiar y rodeada de todo tipo de servicios.~~La vivienda cuenta con más de 160 m2 construidos en una sola planta, distribuidos en un amplio salón-comedor con chimenea, cocina independiente con un encantador patio, 4 dormitorios y 2 baños (uno de ellos en suite).~~En la planta primera se encuentra una espectacular terraza que aporta un espacio extra al aire libre, además de 2 amplios trasteros muy prácticos. La casa está equipada con caldera de gas, placas solares para agua caliente, aire acondicionado y sistema de alarma.~~El inmueble se encuentra en perfecto estado para adaptarlo a tu gusto y convertirlo en tu nuevo hogar o en una interesante inversión, gracias a su ubicación estratégica en el pueblo y la cercanía a la universidad.~~La parcela, de 158 m2, ofrece además la posibilidad de edificar hasta 4 plantas más ático, lo que abre la puerta a un proyecto ambicioso que multiplique la superficie y el valor de la propiedad.~~De forma opcional, se puede adquirir una cómoda plaza de garaje situada a pocos pasos de la vivienda.~~Si buscas una casa amplia, luminosa y con infinitas posibilidades, llámanos y ven a descubrir esta gran oportunidad en Albal.~~CALLAGHAN inmobiliaria cuenta también con una amplia cartera de viviendas y todo tipo de inmuebles no publicados por expreso deseo de sus propietarios. Contáctenos y le ayudaremos a encontrar la propiedad que busca.~Si es usted propietario (utilice el formulario para contactar) .~CALLAGHAN inmobiliaria es la agencia valenciana con más de 25 años de experiencia y una metodología que integra la consultoría tradicional y las herramientas digitales más avanzadas. Formamos parte del HUB de Inversión Inmobiliaria y contamos con un equipo de expertos conocedores del mercado valenciano, abogados y financieros especializados en compraventas de inmuebles, además de profesionales de marketing digital, atención al cliente y administración.~Contáctenos para escucharle, proponerle, asesorarle y gestionar con éxito la venta y alquiler de su propiedad.~Somos la inmobiliaria que elige Valencia.~Nota importante: El anuncio se muestra a título informativo y no contractual. Los datos expuestos son ofrecidos por terceros y se suponen correctos. La inmobiliaria que elige Valencia

### gegevens woning

Hispacasas            **6297649**  
id:  
referentie:            **V2958**

### contact

makelaar:            **Callaghan Inmobiliaria**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**

nabij of in: **Albal**  
regio: **Horta Sud**  
woningtype: **casa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **163 m2**  
opp. terrein: **158 m2**  
prijs: **€ 390.000**

telefoon: **+34691600700**