

## casa en venta Albal, Horta Sud



Se vende casa con mucho encanto en pleno Albal, con varias posibilidades de mejoras....Ideal para vivir en un entorno agradable cerca del centro...Distribuida en cuatro dormitorios, buhardilla, un baño, dos terrazas (una en planta baja y otra en segunda altura), varios ambientes dentro de la casa y zona de terraza....zona de lavadero, cocina independiente, salón, comedor, recibidor, casita independiente dentro de la parcela de la casa donde se puede hacer una zona de invitados...  
~~Zonas comerciales, zonas de ocio, colegios, bus, a 10 minutos de valencia, cerca del centro de Albal, todas las comodidades en el mismo entorno de la propiedad ~~~DISPONEMOS DE FINANCIERA PROPIA, ESTUDIO FINANCIERO GRATUITO, OBTENCIÓN Y MEJORA DE CONDICIONES HIPOTECARIAS~~Este anuncio no es vinculante, puede contener errores, se muestra a título informativo y no contractual. ~~Agente de la Propiedad Inmobiliaria inscrita en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana RAICV 2173.~~De conformidad con lo dispuesto en el art 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble no incluye impuestos legales aplicables, pudiendo ser IVA según Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido, o ITP según Real Decreto Legislativo 1/1993, de 24 de septiembre, del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados; gastos notariales y de Registro de la Propiedad según Real Decreto 1426/1989, de 17 de noviembre, y Real Decreto 1427 /1989, de 17 de noviembre; ni honorarios profesionales de la agencia inmobiliaria a cargo del comprador que serán de un 3% del precio final de compra más su IVA correspondiente con un mínimo de 3.000€ mas su IVA correspondiente. ~~~

### gegevens woning

Hispacasas           **6359560**  
id:  
referentie:           **59352**  
nabij of in:           **Albal**  
regio:                 **Horta Sud**  
woningtype:         **casa**  
kamers:               **5**

### contact

makelaar:           **Gr2000**  
naam:                 **Gr2000 Gr2000**  
spreekt:             **niet opgegeven**  
telefoon:            **+34963855558**

opp. woning:	<b>213 m2</b>
opp. terrein:	<b>158 m2</b>
prijs:	<b>€ 310.000</b>