

casa en venta Albal, Horta Sud



Ref. ([[utilice el formulario para contactar]]) ¿Buscas un proyecto emocionante con rentabilidad garantizada o el lienzo en blanco para construir la casa de tus sueños? En Inmobiliaria 3Casas, te presentamos 2 propiedades excepcionales en la demandada calle Santa Ana en Albal.~~La primera vivienda dispone de 208 m2 construidos, asentada sobre una generosa parcela de 191 m2, te ofrece un sinfín de posibilidades. Destaca su impresionante terraza de 70 m2, perfecta para disfrutar del aire libre, reuniones familiares o crear tu propio oasis urbano.~~Distribución actual con amplio espacio:~~5 habitaciones (4 dobles y 1 sencilla) que ofrecen gran versatilidad.~~1 baño completo.~~Un encantador patio interior de 70 m2 que añade luz y amplitud.~~El segundo inmueble es un solar cuenta con una superficie de parcela de 105 m2 y una construcción existente de 158 m2.~~Imagina las posibilidades: desde tu próximo negocio hasta una vivienda con amplios espacios.~~¡Y hay más! Tienes la posibilidad de adquirir el solar colindante, que suma 200 m2 adicionales, lo que amplificaría enormemente tus opciones de construcción o desarrollo.~~Extras que Suman Valor:~Altillo: Espacio adicional para almacenamiento o para crear una zona extra.~~Puertas automáticas: Para mayor comodidad y seguridad.~~Corral: Un espacio versátil con encanto.~~Características y comodidades:~~Aunque la propiedad es ideal para reformar, su estructura y potencial son inmejorables. Cuenta con techos altos y es muy luminosa, gracias a su distribución. Dispone de acceso PMR (Personas con Movilidad Reducida), balcón y una práctica barbacoa. Para tu confort, tiene depósito de agua, luz y la posibilidad de construir un garaje.~~Ubicación y entorno:~~Situada en una zona tranquila y céntrica de Albal, tendrás todo a tu alcance: paradas de autobús y tren, centros comerciales, centros médicos, hospitales, supermercados, colegios y zonas infantiles. Además, se encuentra cerca de la universidad, lo que la hace aún más atractiva.~~¡Inversión con Visión de Futuro! ~Esta propiedad no es solo un hogar; es una oportunidad única para promotores y constructores, ya que ofrece la posibilidad de construir un edificio de hasta 5 alturas más ático. Imagina el potencial de este solar en una ubicación tan cotizada.~~Contáctenos para más información.~ ~ Nuestra agencia cuenta con servicios tales como: financiación 100%, certificados, asesoramiento... ~ Colaboramos con otras agencias del sector. Si tienes un cliente interesado en esta propiedad, no dudes en contactar con nosotros. Somos un equipo comprometido que busca el mejor servicio para sus clientes, ya sea comprador o vendedor, por ello estaremos encantados de trabajar juntos por un mismo fin.~ ~ Inmobiliaria 3Casas, tu agencia de confianza~ ~ Este anuncio se muestra a modo informativo, podría contener algún error

gegevens woning

Hispacasas **6375316**
id:
referentie: **7729**
nabij of in: **Albal**
regio: **Horta Sud**
woningtype: **casa**
kamers: **5**
opp. woning: **330 m2**
opp. terrein: **330 m2**
prijs: **€ 195.000**

contact

makelaar: **3casas Catarroja**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34963014516**