

casa en venta Alberic, Ribera Alta



Esta vivienda destaca por su amplitud y distribución funcional, ofreciendo un espacio cómodo y bien aprovechado para la vida diaria. Con una superficie total de 221 m² y 118 m² útiles, se presenta como una opción ideal para quienes buscan comodidad y versatilidad en un hogar bien estructurado.~~La casa cuenta con dos habitaciones de buen tamaño, lo que permite múltiples opciones de mobiliario y distribución, adaptándose tanto a necesidades familiares como a quienes requieren espacio adicional para un despacho o área de estudio. El baño, estratégicamente ubicado, ofrece una distribución eficiente que maximiza su comodidad y funcionalidad.~~Uno de los puntos fuertes de esta vivienda es su cocina independiente, ideal para quienes prefieren un espacio exclusivo para la preparación de alimentos, sin interferencias con las áreas sociales. Su diseño permite un mejor aprovechamiento del espacio de almacenamiento y trabajo, garantizando comodidad y eficiencia en el día a día.~~El salón es amplio y luminoso, proporcionando un ambiente acogedor y versátil, perfecto para momentos de convivencia o para el descanso. Gracias a su distribución, ofrece diversas posibilidades de decoración, permitiendo adaptarlo al estilo y necesidades de sus futuros propietarios.~~El patio de luces es otro elemento clave en la vivienda, ya que no solo mejora la iluminación natural en las estancias interiores, sino que también favorece la ventilación, contribuyendo a un ambiente fresco y agradable en toda la casa.~~En la parte superior, la vivienda cuenta con una espaciosa terraza, un espacio perfecto para disfrutar del aire libre sin salir de casa. Esta área puede destinarse al ocio, como zona de relajación, reuniones sociales o incluso para la instalación de un pequeño jardín urbano.~~Además, los techos han sido reforzados, lo que garantiza mayor seguridad y durabilidad a la estructura, ofreciendo tranquilidad a sus habitantes. Esta característica es especialmente valiosa, ya que prolonga la vida útil del inmueble y minimiza la necesidad de futuras intervenciones estructurales.~~Con todos estos elementos, esta vivienda combina practicidad, comodidad y solidez estructural, convirtiéndose en una opción ideal tanto para vivienda habitual como para inversión.~~Agencia Registrada con el N.º 1009 en el Registro Obligatorio de Agentes Inmobiliarios de la Comunitat Valenciana. Puede consultar en la web de la GVA:~ (utilice el formulario para contactar) oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado sin previo aviso. Este anuncio en su conjunto, incluyendo textos, fotos, imágenes o cualquier otro contenido del mismo, no es vinculante dado que la información es ofrecida por terceros y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual.~~El precio no incluye lo siguiente: Honorarios de la agencia inmobiliaria, impuestos (IVA, ITP) y otros gastos de la Compraventa (notaría, gestoría y registro)

gegevens woning

Hispacasas **6256930**
id:
referentie: **IV01016**
nabij of in: **Alberic**
regio: **Ribera Alta**
woningtype: **casa**
kamers: **2**
opp. woning: **210 m2**
opp. terrein: **211 m2**
prijs: **€ 140.000**

contact

makelaar: **Cym Home SI**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34653935497**