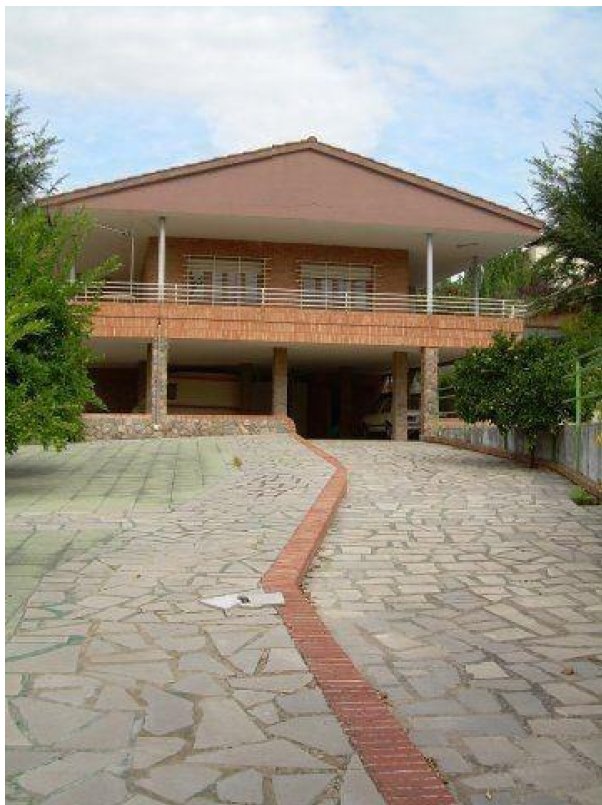


casa en venta Albolote, Vega De Granada



Descubre esta magnífica vivienda unifamiliar ubicada en el exclusivo residencial Cortijo del Aire, Albolote. Esta villa de dos plantas ofrece una distribución ideal con tres amplias habitaciones dobles, todas equipadas con armarios empotrados; destacando la suite principal que cuenta con su propio baño privado. La propiedad incluye otro baño completo y un amplio recibidor que da acceso a una cocina totalmente equipada y muy espaciosa. El salón comedor es enorme y tiene salida directa a una espectacular terraza en forma de 'U', perfecta para disfrutar del clima andaluz.~~En el exterior podrás encontrar un generoso jardín adornado por árboles frutales, además de dos piscinas: una grande para adultos y otra infantil para los más pequeños. Con capacidad suficiente para estacionar hasta seis vehículos, gracias al parking ampliable disponible.~~La orientación sur permite aprovechar al máximo las vistas hacia la sierra mientras disfrutas de momentos inolvidables junto a tu familia o amigos.~~El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %–0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %–0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto.~~Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de:
~ITP: 21,000€~Notaría: Entre 1,260€ (0,3%) y 2,100€ (0,5%) ~Registro de la propiedad: Entre 420€ (0,1%) y 1,260€ (0,3%)~~La compraventa de este inmueble no conlleva honorarios de intermediación inmobiliaria para la parte compradora.
~~La vivienda se vende parcialmente amueblada

Hispacasas id: **6382247**
referentie: **3476-04213**
nabij of in: **Albolote**
regio: **Vega De Granada**
woningtype: **casa**
kamers: **3**
opp. woning: **328 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 420.000**

makelaar: **Re/max Sunset**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34951430794**