

## casa en venta Alcanar, Montsià



Se vende vivienda de dos alturas con patio y azotea descubierta, ideal tanto para vivienda familiar como para inversión gracias a su acceso independiente a cada planta.~~La propiedad se distribuye de la siguiente manera:~~ Planta baja ~Dispone de 3 habitaciones, 1 lavabo, cocina y diferentes espacios que permiten una redistribución según necesidades junto a un patio exterior. Es una planta con muchas posibilidades de reforma para crear una vivienda moderna o incluso un apartamento independiente.~~ Primera planta~Cuenta con 3 habitaciones, 1 lavabo, cocina independiente y comedor luminoso con salida al exterior, ofreciendo un espacio cómodo para el día a día.~~ Azotea descubierta~Perfecta como zona de ocio, terraza o solárium, con múltiples opciones para disfrutar del espacio exterior.~~La vivienda dispone de una escalera independiente que conecta ambas plantas, lo que permite utilizarlas de forma totalmente autónoma como dos viviendas separadas. Ofrece además numerosas posibilidades de reforma y personalización, adaptándose fácilmente a diferentes necesidades y estilos. Por su distribución y características, resulta ideal tanto para familias grandes como para inversores que busquen crear dos viviendas independientes.~~En definitiva, se trata de una excelente oportunidad para reformar a tu gusto y aprovechar al máximo el gran potencial que ofrece la propiedad.

### gegevens woning

Hispacasas            **6361962**  
id:  
referentie:            **MA0033**  
nabij of in:            **Alcanar**  
regio:                    **Montsià**  
woningtype:            **casa**  
kamers:                    **5**  
opp. woning:            **157 m2**  
opp. terrein:            **- m2**  
prijs:                     **€ 96.000**

### contact

makelaar:              **Finques Marivent S.L.**  
naam:                     **niet opgegeven**  
spreekt:                 **niet opgegeven**  
telefoon:                **+34977707373**