

## casa en venta Alcoi 03803, Alcoia

Olcina Inmobiliaria presenta esta fabulosa masía en pleno parque natural de la Sierra de Mariola. Muy próxima a la ciudad de Alcoy, al Preventorio y a las urbanizaciones de El Baradello y El Sargento. Con una parcela de más de 100 hectáreas y una superficie construida de 1383 metros cuadrados repartida en dos viviendas. En total hay 10 habitaciones y 3 baños. La propiedad, para reformar, tiene inmensas posibilidades.~~Ubicada en el corazón de la Sierra de Mariola. Un entorno natural único lleno de paz y tranquilidad. Sin ruidos de autovías. Un lugar maravilloso para desconectar. ~~El Parque Natural de la Sierra de Mariola tiene infinidad de variedades vegetales. Entre todas ellas destaca la presencia del tejo. Se puede observar el bosque de tejos más meridional de Europa.~~La mayor parte de la sierra se encuentra cubierta por una formación boscosa en la que el pino carrasco es predominante junto con diversos arbustos como la aliaga, el romero o la jara, la sabina y el enebro.~También es posible encontrar el bosque mixto mediterráneo, en el cual se entremezclan especies como la carrasca junto con árboles caducifolios mucho menos frecuentes en la Comunidad Valenciana como pueden ser el fresno, el arce o el quejigo como especies arbóreas y la presencia del durillo, el rusco o la madre selva como especies arbustivas.~~Pero sin lugar a dudas la verdadera riqueza de la Sierra de Mariola se encuentra en la diversidad florística. Se han llegado a identificar 1200 especies, muchas de ellas endémicas de la Comunidad Valenciana o de la propia sierra. De entre ellas se podría destacar la salvia de Mariola, el rabo de gato, la manzanilla borde, la piperela, el espliego, la santónica, el hipérico o el té de roca.~~No pierda la oportunidad de adquirir esta majestuosa propiedad a precio de oportunidad. Llame ahora al teléfono que aparece en pantalla y se la enseñamos con mucho gusto.~~Olcina Inmobiliaria. Vive la diferencia.~~~~Casa Rústica Masía en Alcoy - Alcoi zona Barri Batoi - Sargento - Baradello, 1383.00 m. de superficie, (utilice el formulario para contactar) m. superficie parcela, 10 habitaciones, 3 baños, propiedad Para reformar, orientación este oeste, suelo de gres, carpintería exterior de madera.~Extras: balcón, buhardilla, despensa, jardín, luminoso, patio, sótano, terraza, trastero, vestidor, árboles, montaña, rural, vistas despejadas, garaje incluido~~

### gegevens woning

Hispcapas **6165587**  
id:  
referentie: **526**  
nabij of in: **Alcoi 03803**  
regio: **Alcoia**  
woningtype: **casa**  
kamers: **10**  
opp. woning: **1383 m2**  
opp. terrein: **1038646 m2**  
prijs: **€ 550.000**

### contact

makelaar: **Olcina Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34613775533**