

casa en venta Alcoi 03803, Alcoia



Vivienda tipo dúplex con patio privado en zona Ensanche – Alcoy~Amplia vivienda con carácter, distribuida en semisótano y planta primera, situada en edificio histórico de 1932 reformado estructuralmente en 1997 y con ITE favorable pasada recientemente.~La vivienda dispone de una superficie habitable aproximada de 224 m2 sobre parcela de 140 m2, distribuida en:~Planta semisótano de 72 m2~Patio cubierto de 28 m2~Patio descubierto privado de 39 m2~Planta primera de 110 m2~La propiedad combina el encanto de la construcción tradicional con mejoras posteriores y buen estado general de conservación.~Características destacadas~Planta principal 110:~Recibidor, cocina despensa, comedor, salón, armario limpieza~1 dormitorio principal con vestidor~2 dormitorios con distintas medidas y armario empotrado~2 baños balcón escalera~Planta semi 72 m con entrada desde principal o desde escalera entrada~Amplio salón comedor~1 baño~2 habitaciones~1 vestidor.~1 sala lavadero~Características:~Alarma~Fachada Sillería~Calefacción de gasóleo independiente~Vivienda luminosa y con gran amplitud~Patio privado con múltiples posibilidades~Edificio revisado estructuralmente~Certificación energética: G~Extras y posibilidades:~Posibilidad de adquirir adicionalmente un local de 45 m2 situado a tan solo 50 metros de la vivienda, ideal como garaje, almacén o trastero.~Asimismo, existe la opción de subrogar plaza de garaje en alquiler en la zona Ensanche, ubicada a aproximadamente 170 metros.~Ideal para quienes buscan una vivienda amplia, singular y con espacios exterior privado Muy bien comunicada, andando a solo 5 minutos de la avenida alameda y 12 minutos del Centro de la ciudad.~La vivienda estará libre a partir del 1 de julio de 2026.~~Kapitalia Inmobiliaria~Sant Llorenç 29. 5ª planta.~ ([[utilice el formulario para contactar]])

gegevens woning

Hispacasas **6387587**
id:
referentie: **10121**
nabij of in: **Alcoi 03803**
regio: **Alcoia**
woningtype: **casa**

contact

makelaar: **Kapitalia**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34962387681**

kamers:	5
opp. woning:	169 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 220.000