HISPACASAS

https://www.hispacasas.com/casa/aledo-30859/6338883/

casa en venta Aledo, Bajo Guadalentín

Descubre esta magnífica vivienda ubicada en Aledo, Murcia, ideal para quienes buscan un hogar que combine tranquilidad y confort. Con una superficie construida de 141m2 sobre una amplia parcela de 7,665 m2 orientada al sur, ofrece tres cómodas habitaciones dobles y dos baños completos. La propiedad se encuentra en perfectas condiciones para entrar a vivir. Disfruta del clima mediterráneo desde tu propia piscina privada o relajándote entre los árboles que adornan el terreno. Su ubicación privilegiada te sitúa a solo 40 km del mar y cerca de rutas ideales para practicar deporte y turismo montañés; perfecta combinación entre naturaleza e infraestructura urbana.~~INFORMACIÓN LEGAL Y CONDICIONES DE LA OFERTA: ~~En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como:~~• Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) (3% o 7,75%)~• Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad.~• Honorarios de intermediación inmobiliaria: 3% iva no incluido~~El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, pregúntenos, estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso.~~Las imágenes publicadas tienen carácter ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble, se facilita a título orientativo y podrá estar sujeta a variaciones.~~Las superficies indicadas son aproximadas por lo que no constituyen garantía contractual.~~Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de Comunidad de Propietarios, en su caso, son meramente orientativas y podrán experimentar variaciones.~~La información aquí contenida no constituye oferta vinculante ni documento contractual, quedando sujeta a posibles modificaciones, errores u omisiones. Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. mas info: ((utilice el formulario para contactar)

gegevens woning

Hispacasas id:	**6338883**
referentie:	**RML-02883**
nabij of in:	**Aledo**
regio:	**Bajo Guadalentín**

contact

makelaar:	**Remax Living**
naam:	**niet opgegeven**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**+34968955597**

woningtype:	**casa**
kamers:	**3**
opp. woning:	**351 m2**
opp. terrein:	**7665 m2**
prijs:	**€ 260.000**