

## casa en venta Alfacar, Vega De Granada



Presentamos una magnífica propiedad situada en una de las zonas más tranquilas y con encanto de Alfacar. Esta amplia casa unifamiliar, distribuida en dos plantas, combina confort, amplitud y un entorno natural privilegiado, ideal para familias o quienes buscan calidad de vida cerca de la ciudad, además de las increíbles y extraordinarias vistas. La casa tiene el techo de hilo musical, circuito de seguridad y la cancela principal es automática.~~La vivienda cuenta con 6 espaciosas habitaciones, algunas de ellas con acceso directo a un balcón con vistas a la terraza superior. Dispone de tres baños completos dentro de la casa, uno de ellos con bañera de hidromasaje, además de un cuarto de baño adicional en la zona de la piscina, para mayor comodidad durante el uso del exterior.~~El inmueble ofrece dos salones independientes, uno de invierno y otro de verano, uno con chimenea y otro con estufa de leña, perfectos para disfrutar del hogar en cualquier época del año. Cuenta con calefacción por gasoil con depósito de 1.500 litros. En el exterior, la propiedad se complementa con dos zonas de recreo, ambas con barbacoa, fregadero y mesas. Dispone de un invernadero, además de una gran piscina con ducha, un pinar y jardines cuidados. Su porche amplio está equipado con mobiliario ideal para reuniones familiares y con amigos. El jardín está decorado con diversas estatuas, bancos y fuentes de piedra y un encantador estanque que aporta un aire de serenidad al conjunto.~~Para el estacionamiento, la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento cubiertas junto a la zona de la piscina, así como espacio adicional en la entrada y otras áreas exteriores.~~La vivienda está equipada con un sistema moderno de acceso automatizado: con video portero a color en la puerta principal puede abrirse a distancia mediante una aplicación móvil, ideal para situaciones de emergencia o si desea permitir el acceso a vecinos o familiares cuando usted no se encuentra en casa.~~Pero eso no es todo.~~El precio incluye, además, un amplio terreno rústico anexo de unos 6.000 metros cuadrados, donde encontrará: una nave de aperos, un estanque de riego, un gallinero y dos voladeros de aves (uno de obra y otro metálico). Además, el terreno cuenta con 70 olivos, la mayoría milenarios de aceituna pasa, y consigo una acción de la cooperativa Abojaira. Como valor añadido, el consumo de agua está cubierto, ya que la propiedad es socia de la histórica acequia de Aynadamar, lo que permite un uso sostenible y gratuito del agua para riego.~~Una oportunidad única de adquirir una propiedad con carácter, comodidad y un entorno natural privilegiado. ~~(Los metros cuadrados aun estan por confirmar)~~  
~~¿A qué espera para descubrirla en persona?~Contáctenos y agende su visita. Esta joya podría ser su nuevo hogar.

Hispacasas id: **6325297**  
referentie: **DK010711**  
nabij of in: **Alfacar**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **casa**  
kamers: **6**  
opp. woning: **354 m2**  
opp. terrein: **6000 m2**  
prijs: **€ 790.000**

makelaar: **Duokasa**  
naam: **inmovilla 9323**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34625461836**