

## casa en venta Alfara De Carles, Baix Ebre



Bonita finca rústica con dos casas y dos almacenes en venta en Alfara de Carles.~~La finca, de 97.380m2, se ubica en un entorno natural, a menos de 2 km de la población y a 40 km de las playas de L’Ampolla y de La Rápita. Con buen acceso, por camino asfaltado, se encuentra perimetralmente vallada, para mayor privacidad y seguridad. ~~Actualmente se encuentra parcialmente plantada de olivos en producción, ideal si quieres elaborar tu propio aceite.~~En la finca hay varias construcciones:~~Una casa principal que se distribuye en dos alturas,~Planta baja:~- Comedor-cocina en un único y acogedor espacio, con cocina de gas y cocina tradicional de leña, para darle calidez al espacio y un toque especial a tus guisos. La estancia dispone además de un aparato Split de aire acondicionado, para garantizar el confort en verano~~ Una habitación doble con baño en suite y ducha~Altílo:~- Habitación doble~~Una segunda casa, de piedra, ideal como casa de invitados o espacio adicional.~~Un almacén, con espacio de almacenamiento y donde se encuentra la instalación eléctrica de placas solares.~~Un segundo almacén, con espacio de almacenamiento y despensa.~~La casa dispone de servicio de luz de red eléctrica. También dispone de una instalación de placas solares y un generador de gasolina como refuerzo (en caso de necesidad) y suministro de agua corriente de la red municipal.~~En el exterior de la vivienda dispone de una ducha con agua caliente. También una agradable zona para la barbacoa y el porche, además de una piscina con solárium, serán un lugar perfecto para disfrutar con la familia y amigos. ~~Con vistas espectaculares a las montañas de los Puertos de Tortosa-Beceite, se encuentra en un entorno natural privilegiado. Un lugar fantástico tanto para vivir como para fines de semana y vacaciones.~~Esta finca es un auténtico refugio natural, una oportunidad única para disfrutar del campo sin renunciar a la comodidad.~~La oferta está sujeta a cambios de precio, retirada del mercado sin aviso previo.~Los datos expuestos incluidas superficies tienen carácter meramente orientativo.~El mobiliario, electrodomésticos y los objetos de decoración pueden no estar incluidos en el precio.~~\*El precio no incluye los impuestos ni los gastos derivados de la compraventa.

### gegevens woning

Hispacapas id: **6303908**  
referentie: **LP01945**  
nabij of in: **Alfara De Carles**  
regio: **Baix Ebre**  
woningtype: **casa**

### contact

makelaar: **La Plana Immobiliaria**  
naam: **inmovilla 9977**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34977 71 87 30**

kamers:	2
opp. woning:	70 m2
opp. terrein:	97380 m2
prijs:	€ 149.000