

## casa en venta Algar, Sierra De Cádiz



¡Se vende terreno de 5.400m<sup>2</sup>! Ideal para construir tu sueño o disfrutar de la tranquilidad. Cuenta con 2 casas de aproximadamente 100m<sup>2</sup>. cada una de ellas.~Está ubicado a pocos minutos de un pueblo sereno y lleno de encanto, Algar. Por lo que cuenta con todo tipo de servicios a su alrededor. Es la oportunidad perfecta para desconectar y crear tu refugio personal. Cuenta con una ubicación privilegiada puesto que se encuentra cerca de la Sierra de Grazalema y de ciudades como Jerez de la Frontera y Cádiz.~La primera de las viviendas cuenta con patio de entrada, salón, cocina, baño y dos habitaciones. Además, tiene una amplia habitación exterior; ideal para recibir invitados. También dispone de una habitación utilizada como lavandería-trastero.~La segunda vivienda cuenta con un bonito porche delantero, amplio salón, cocina con isla, tres habitaciones dobles y dos baños; uno de ellos situado dentro de uno de los dormitorios. Además tiene una estancia que se usa como lavandería-trastero.~El terreno dispone de vistas despejadas y se encuentra adornado con gran variedad de árboles frutales, olivar, nogales, viña...Se trata de una tierra fértil ideal para crear tu propio huerto ecológico. En el huerto nos encontramos con una casa de apero para guardar las herramientas, etc.~Dispone de luz y agua de red; elementos fundamentales para disfrutar al máximo de esta oportunidad.~Consúltanos sin compromiso¡¡¡¡¡~En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2015 de 11 de Octubre, se informa que los Gastos Notariales, Registrales, Impuesto de transmisiones (ITP), honorarios de la agencia y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio publicitado.~

### gegevens woning

Hispacapas id: **6303355**  
referentie: **1249**  
nabij of in: **Algar**  
regio: **Sierra De Cádiz**  
woningtype: **casa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **225 m<sup>2</sup>**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Sierragest**  
naam: **Inmobiliaria Sierragest**  
spreekt: **Inmobiliaria Sierragest**  
telefoon: **niet opgegeven**  
**+34675014809**

opp. terrein: **5400 m2**  
prijs: **€ 275.000**