

casa en venta Algeciras Casco Antiguo, Campo De Gibraltar



Descubre esta magnífica oportunidad de adquirir una casa adosada en San Bernabé, una zona residencial muy demandada, ideal para familias que buscan amplitud, comodidad y calidad en cada detalle.~Esta vivienda, recientemente reformada con materiales de primeras calidades, está distribuida en tres plantas más sótano, ofreciendo espacios amplios y funcionales que se adaptan perfectamente a las necesidades del día a día.~~ SÓTANO:~Encontramos un salón amplio perfecto como zona de ocio o reuniones familiares, una habitación doble y un baño completo con plato de ducha. Además, dispone de termo eléctrico independiente al de la vivienda, aportando mayor eficiencia y autonomía.~~ PRIMERA PLANTA:~Cuenta con un salón comedor muy luminoso con salida directa a una agradable terraza, ideal para disfrutar del aire libre. La cocina es independiente, está completamente amueblada y dispone de ventana, aportando ventilación y luz natural. En esta planta también encontramos un aseo y un patio que añade funcionalidad y espacio exterior adicional.~~ SEGUNDA PLANTA:~La zona de descanso se compone de tres dormitorios con armarios empotrados, destacando el dormitorio principal con aire acondicionado. Completa esta planta un baño con ventana, totalmente equipado con plato de ducha.~~La vivienda incorpora ventanas Climalit con mosquiteras, garantizando aislamiento térmico y acústico, confort y eficiencia energética.~Una propiedad lista para entrar a vivir, que combina reforma actual, amplitud y una excelente distribución en una de las zonas más valoradas.~~La urbanización cuenta con pistas de fútbol, parque canino y parque infantil. Además de todo tipo de comercios a su alrededor.~~ FINANCIACIÓN~~Te ayudamos a encontrar la mejor financiación. Nuestro equipo financiero te asesorará de forma gratuita y sin compromiso, para que consigas las condiciones más ventajosas del mercado.~~ ¿QUIERES VISITARLA?~~No dejes pasar esta oportunidad. Contacta con nosotros a través de este anuncio o por teléfono para agendar tu visita sin compromiso.~En Ventocasa estaremos encantados de ayudarte a encontrar tu nuevo hogar.~~ UBICACIÓN~~La vivienda se encuentra en una zona consolidada y muy cómoda para el día a día, con todos los servicios a pocos minutos. En las inmediaciones encontrarás centros educativos como el CEIP Blanca de los Ríos y el Colegio María Auxiliadora, además del Centro Comercial Puerta Europa, con supermercados, tiendas, restauración y ocio.~Zona con buena conexión y rodeada de comercios, parques y todos los servicios necesarios para una vida cómoda y familiar.~~Gastos de

notaría, registro, impuestos y honorarios de agencia no incluidos en el precio. Documento Informativo Abreviado (DIA) disponible según Decreto 218/2005. Contamos con seguro de responsabilidad civil y caución para tu tranquilidad.
~~¡Solicita una visita y descubre todo lo que esta vivienda puede ofrecerte!

gegevens woning

Hispacasas id:	6356960
referentie:	VEN235AVEU
nabij of in:	Algeciras Casco Antiguo
regio:	Campo De Gibraltar
woningtype:	casa
kamers:	3
opp. woning:	111 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 219.000

contact

makelaar:	Lakinta
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34654103314