

casa en venta Algeciras Casco Antiguo, Campo De Gibraltar



Fantástica casa en San Isidro con Garaje~~Esta joya en el emblemático barrio de San Isidro, consta de un garaje en planta baja de 90m2 con baño completo y capacidad hasta de 4 coches. Subiendo a la primera planta encontramos un salón con terraza, 3 amplios dormitorios y un baño completo. y en la planta alta tenemos cocina americana abierta al salon con terraza y patio/azotea y otro baño completo.. todo preparado para el disfrute y el relax además de aprovechar el sol.~~Mejor llámanos para visitar~-----~Transparencia de precio, impuestos y honorarios: ~El precio publicado corresponde únicamente al precio de venta del inmueble y no incluye impuestos, gastos de compraventa ni honorarios a cargo del comprador.~Impuestos: ITP o IVA+AJD (según la naturaleza de la transmisión). En Andalucía, en segundas transmisiones el ITP es 7% con carácter general, pudiendo aplicarse tipos reducidos (6% o 3,5%) si se cumplen requisitos.~Base del impuesto: con carácter general, la base será la mayor entre el precio declarado y el valor de referencia (según normativa aplicable).~Gastos de compraventa: notaría, registro y, en su caso, gestoría (desde 2.000€ orientativo, según operación).~Honorarios comprador (no incluidos): 3% + IVA, con mín. 3.500€ + IVA si precio 115.000€. Se informan y aceptan por escrito (hoja de encargo/servicios) antes de la visita y de cualquier gestión vinculada a la compra. ~Ficha informativa (Decreto 218/2005) a disposición del interesado.~Fuentes oficiales: información tributaria y valor de referencia disponibles en fuentes oficiales de la Junta de Andalucía y se facilitan a quien lo solicite.~Exclusiva: Por mandato expreso del propietario, este inmueble se comercializa en exclusiva a través de la inmobiliaria. Se ruega no contactar directamente con propiedad/ocupantes/vecinos.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6360102**
referentie: **SH00896JA**
nabij of in: **Algeciras Casco Antiguo**
regio: **Campo De Gibraltar**
woningtype: **casa**

contact

makelaar: **Lakinta**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34654103314**

kamers:	3
opp. woning:	200 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 259.995