

casa en venta Algeciras Casco Antiguo, Campo De Gibraltar



Casa de pueblo reformada, necesita pequeñas reformas. Vivienda de pueblo de dos plantas más azotea. Dispone de dos dormitorios y un cuarto de 15 m² en la azotea que puede servir como dormitorio. Dos cuartos de baño. Zona muy buena.

~Transparencia de precio, impuestos y honorarios:~El precio publicado corresponde únicamente al precio de venta del inmueble y no incluye impuestos, gastos de compraventa ni honorarios a cargo del comprador.~Impuestos: ITP o IVA+AJD (según la naturaleza de la transmisión). En Andalucía, en segundas transmisiones el ITP es 7% con carácter general, pudiendo aplicarse tipos reducidos (6% o 3,5%) si se cumplen requisitos.~Base del impuesto: con carácter general, la base será la mayor entre el precio declarado y el valor de referencia (según normativa aplicable).~Gastos de compraventa: notaría, registro y, en su caso, gestoría (desde 2.000€ orientativo, según operación).~Honorarios comprador (no incluidos): 3% + IVA, con mín. 3.500€ + IVA si precio 115.000€. Se informan y aceptan por escrito (hoja de encargo/servicios) antes de la visita y de cualquier gestión vinculada a la compra.~Ficha informativa (Decreto 218/2005) a disposición del interesado.

~Fuentes oficiales: información tributaria y valor de referencia disponibles en fuentes oficiales de la Junta de Andalucía y se facilitan a quien lo solicite.~~

gegevens woning

| | |
|----------------|--------------------------------|
| Hispacasas id: | 6376122 |
| referentie: | vicraq |
| nabij of in: | Algeciras Casco Antiguo |
| regio: | Campo De Gibraltar |
| woningtype: | casa |
| kamers: | 3 |
| opp. woning: | 97 m² |
| opp. terrein: | - m² |
| prijs: | € 100.000 |

contact

| | |
|-----------|-----------------------|
| makelaar: | Lakinta |
| naam: | niet opgegeven |
| spreekt: | niet opgegeven |
| telefoon: | +34654103314 |