

## casa en venta Algemesí, Ribera Alta



Vivienda totalmente reformada de 168 m2, diseñada para ofrecer amplitud, comodidad y una excelente entrada de luz natural en todas sus estancias.~~La propiedad se distribuye en 4 habitaciones dobles, ideales tanto para familias como para quienes buscan espacio adicional para despacho o invitados. Dispone de 2 baños, uno de ellos equipado con bañera de hidromasaje (actualmente pendiente de instalación de sanitarios, lavabo y espejo, lo que permite personalizarlo al gusto).~~El corazón de la vivienda es su amplio y luminoso comedor con chimenea, perfecto para crear un ambiente acogedor, que además cuenta con preinstalación para cocina office, ofreciendo múltiples posibilidades de diseño y distribución.~~La casa cuenta con 2 terrazas privadas: una en la primera planta y otra en la segunda, ideales para disfrutar del aire libre, relajarse o compartir momentos en familia.~~Ubicada en una zona céntrica y bien comunicada, con todos los servicios a su alcance: supermercados, parques, colegios, centro de salud, estación de tren y paradas de autobús. Además, se encuentra a tan solo 35 minutos de Valencia y a 25 minutos de las playas de Cullera, lo que la convierte en una opción perfecta tanto como residencia habitual como segunda vivienda.~~Una oportunidad única para disfrutar de una vivienda lista para entrar a vivir, con acabados modernos y gran potencial de personalización.~~**IMPORTANTE:**~~La reserva del inmueble solo se producirá después de que una propuesta de compra haya sido expresamente aceptada por el vendedor.~~El precio del inmueble no incluye los honorarios de la agencia que ascienden al 3% del precio final del inmueble, ni los gastos de notaría y registro de la propiedad (que están sujetos a aranceles y varían dependiendo del precio de escrituración), ni los impuestos (que en la Comunitat Valenciana varían dependiendo del precio del inmueble y de las características personales del comprador).

### gegevens woning

Hispacasas **6374245**  
id:  
referentie: **461619**  
nabij of in: **Algemesí**  
regio: **Ribera Alta**  
woningtype: **casa**  
kamers: **4**

### contact

makelaar: **Vive Soluciones Cullera**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34961724535**

opp. woning:	<b>169 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 209.000</b>