

casa en venta Alhendín, Vega De Granada



¡Bienvenido a tu futuro hogar! Este impresionante chalet independiente, construido en el año 2003, cuenta con un total de ****261 m2**** construidos y una amplia parcela de ****515 m2****. Disfruta del lujo de tener tu propia ***piscina privada*** y la sostenibilidad que ofrecen sus ****10 placas solares****, ideales para reducir costos energéticos. La vivienda dispone de cuatro amplios dormitorios, acompañados por cuatro baños completos (tres en suite) para mayor comodidad familiar. Además, encontrarás un aseo práctico en la planta sótano. La cocina es independiente y está diseñada para satisfacer todas tus necesidades culinarias. El gran salón se destaca por su luminosidad natural gracias a las vistas directas hacia la piscina; perfecto para disfrutar momentos inolvidables con amigos o familiares. También incluye un amplio garaje capacitado para dos coches y un encantador jardín adornado con árboles frutales que aportan frescura al espacio exterior. Para esos días especiales hay además un acogedor salón rústico equipado con chimenea; disponible directamente desde la piscina! No pierdas esta oportunidad única: este adosado combina confort moderno e inspiración natural.~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web ([utilice el formulario para contactar]) o llámanos directamente al ([utilice el formulario para contactar]) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~**CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:**~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria a cargo del comprador no están incluidos en el precio. Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas. La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la

operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6361828**
referentie: **18327**
nabij of in: **Alhendín**
regio: **Vega De Granada**
woningtype: **casa**
kamers: **4**
opp. woning: **261 m2**
opp. terrein: **515 m2**
prijs: **€ 390.000**

contact

makelaar: **Viviendas Y Locales**
Granada
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34958256725**