

casa en venta Alicante Centro 03001, Alacantí



Adosado en primera línea del campo de golf, con 4 dormitorios, jardín, terraza de 30 m2 y garaje para 4 coches.~~Ubicado en una urbanización privada junto al campo de golf de Playa San Juan, este luminoso adosado ofrece tranquilidad, amplitud y completas zonas comunes: piscina, área infantil, gimnasio, sauna y zonas ajardinadas. Cuenta con 264 m2 construidos (175 m2 útiles) distribuidos en tres plantas.~~Distribución~~Planta baja: Salón-comedor con salida al jardín privado orientado al este y con vistas abiertas al golf. Cocina independiente reformada y totalmente equipada, dormitorio, aseo, patio interior con techo de cristal motorizado y galería acristalada.~~Primera planta: Tres dormitorios con armarios empotrados y dos baños. El principal incluye baño en suite y acceso a una terraza de más de 30 m2 con vistas despejadas.~~Sótano: Garaje privado con acceso directo a la vivienda, capacidad para cuatro vehículos y zona de almacenamiento.~~Detalles y extras~~Orientación este-oeste, muy luminoso.~~Aire acondicionado y calefacción por conductos con control independiente por planta.~~16 placas solares con 2 baterías que cubren el consumo energético.~~Sistema de agua caliente dual (termo eléctrico y butano).~~Tarima flotante, ventanas Climalit de seguridad, puerta blindada.~~Amplio espacio de almacenaje y armarios empotrados.~~Cocina, baños, suelos, puertas y pintura recientemente renovados.~~Estado impecable: listo para entrar a vivir.~~Entorno~~Situado en una de las zonas más demandadas de Playa San Juan, rodeado de zonas verdes y a 1,5 km del mar. Excelente conexión por tranvía y autobuses, cerca de colegios, universidad, hospital, supermercados, restaurantes, instalaciones deportivas y parques infantiles.~~Una oportunidad única para vivir en un entorno tranquilo, cuidado y con todos los servicios al alcance. NOTA: Para viviendas en venta, el precio de venta anunciado no incluye IMPUESTO DE TRASMISIONES PATRIMONIALES, NI GASTOS DE NOTARÍA Y REGISTRO.

gegevens woning

Hispacasas id:	6330449
referentie:	05328
nabij of in:	Alicante Centro 03001
regio:	Alacantí
woningtype:	casa
kamers:	4
opp. woning:	264 m2

contact

makelaar:	Quo Inmobiliaria
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34633444028

opp. terrein:

- m²

prijs:

€ 640.000