

casa en venta Alicante Centro 03001, Alacantí



Descubre este adosado en Playa de San Juan, Alicante, una vivienda unifamiliar pensada para quienes buscan espacio, luz natural y una vida cómoda cerca del mar. Una casa con alma mediterránea, terrazas privadas, garaje amplio, piscina comunitaria y una distribución práctica para disfrutar del día a día con independencia, desahogo y calidad de vida.~~Desde el primer momento, la vivienda transmite amplitud. Su terraza frontal privada es uno de sus grandes protagonistas: un espacio perfecto para desayunar al aire libre, crear una zona chill out, disfrutar de comidas familiares, colocar plantas o relajarse al sol sin salir de casa. La fachada de ladrillo caravista aporta carácter, solidez y ese estilo tradicional tan propio de las viviendas consolidadas de la zona.~~En la planta principal encontramos un salóncomedor amplio, luminoso y fácil de adaptar a diferentes estilos decorativos. Sus paredes blancas y el suelo de gres claro potencian la entrada de luz, creando una estancia fresca y agradable durante todo el año. La chimenea de obra añade un punto acogedor y diferencial, ideal para dar personalidad al salón y convertirlo en el centro de la vida familiar. El espacio permite organizar una zona de descanso y una zona de comedor independiente con una sensación despejada y funcional.~~La cocina independiente, de distribución alargada, ofrece un espacio práctico para el uso diario. Cuenta con mobiliario en tonos blancos, encimera clara y equipamiento básico, además de acceso a una galería o lavadero exterior, muy útil para lavandería, almacenaje o tareas domésticas. En esta misma planta se encuentra también un aseo de cortesía, cómodo tanto para el día a día como para recibir visitas.~~La planta superior está destinada al descanso. Dispone de cinco dormitorios, una distribución muy demandada por familias que necesitan espacio adicional o que buscan una habitación extra para despacho, invitados o zona de teletrabajo. El dormitorio principal destaca por su amplitud, armario empotrado y salida a balcón privado, un rincón perfecto para disfrutar de la luz y mantener una conexión agradable con el exterior. Los dormitorios secundarios son luminosos y funcionales, con ventanas y buena capacidad de aprovechamiento.~~En esta planta se ubica también dos baños completos, La casa cuenta con una base sólida, paredes lisas, suelos cuidados y espacios amplios que permiten entrar a vivir o adaptar cada estancia al gusto del nuevo propietario.~~Otro de los grandes atractivos de este adosado es su segunda zona exterior tipo solárium. Este espacio superior, privado y seguro, amplía las posibilidades de uso de la vivienda: tomar el sol, crear una zona de lectura, instalar mobiliario exterior o disfrutar de reuniones tranquilas en un entorno residencial. Tener varias zonas exteriores en una casa cerca de la playa es un valor diferencial muy buscado para vivir el clima de Alicante durante todo el año.~~La vivienda cuenta además con un amplio garaje en planta sótano, uno de esos espacios que marcan la diferencia en una casa

familiar. No solo permite aparcar cómodamente, sino que ofrece una gran capacidad adicional para trastero, taller, bicicletas, material deportivo, zona de juegos o almacenaje. Este desahogo extra ayuda a mantener la vivienda ordenada y convierte la propiedad en una opción especialmente práctica.~~La urbanización completa el conjunto con piscina comunitaria, zonas comunes cuidadas y un ambiente residencial tranquilo. Es una alternativa ideal para quienes buscan la sensación de vivir en una casa, con independencia y terrazas propias, pero con las ventajas de una comunidad con piscina y espacios pensados para disfrutar en familia.~Ven a conocerla y descubre todo su potencial; contactar es fácil y estaremos encantados de ayudarte a organizar tu visita. NOTA: Para viviendas en venta, el precio de venta anunciado no incluye IMPUESTO DE TRASMISIONES PATRIMONIALES, NI GASTOS DE NOTARÍA Y REGISTRO.

gegevens woning

Hispacasas id:	6381554
referentie:	05595
nabij of in:	Alicante Centro 03001
regio:	Alacantí
woningtype:	casa
kamers:	5
opp. woning:	199 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 499.000

contact

makelaar:	Quo Inmobiliaria
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34633444028