

casa en venta Almazora, Plana Alta



REMAX True presenta un chalet adosado reformado con mucho gusto y practicidad, listo para convertirse en tu residencia veraniega o en tu hogar durante todo el año.~~Ubicado en una de las mejores urbanizaciones de la Playa de Almazora, el chalet cuenta con tres alturas y orientación esteoeste, lo que permite disfrutar de luz natural durante todo el día sin sufrir el exceso de calor en verano.~~En la planta baja se encuentra un porche vallado con terraza parcialmente cubierta y capacidad para aparcar dos coches. Un pasillo conecta esta zona con una acogedora terraza posterior con barbacoa. En esta misma planta se sitúan el salón y la cocina, totalmente equipada y con zona de desayuno. La cocina tiene salida directa a la terraza trasera.~~Una cómoda escalera conduce a la primera planta, donde se ubican el dormitorio principal con cuarto de baño completo en suite y un dormitorio individual, ambos con armarios empotrados. En esta planta también hay otro baño completo de uso común.~~En la segunda planta se encuentra la buhardilla, con posibilidad de habilitar otro dormitorio, despacho o gimnasio. Su pared principal está aprovechada con un sistema de almacenamiento de gran capacidad y bien diseñado, ideal para objetos de distintos tamaños. La buhardilla tiene salida a un amplio balcón con vistas al mar y a una zona verde colindante con la urbanización.~~El chalet fue reformado en 2019. Se modificó la distribución de la planta baja para ganar amplitud. El suelo de toda la vivienda se sustituyó por gres porcelánico de alta calidad con acabado imitación madera. Tanto los baños como la cocina fueron reformados íntegramente, aportando un estilo moderno y funcional. La barbacoa también fue renovada por completo, incluyendo el conducto y espacios de almacenamiento con puertas. El resultado es una vivienda moderna, amueblada, cómoda y lista para entrar a vivir.~~La urbanización tiene piscina comunitaria con agua todo el año. Pago de comunidad 140 euros cada 6 meses. El IBI 265 euros al año.~~Todo esto a solo 200 m del mar, en una población bucólica y alejada del turismo masivo, pero con todas las comodidades: accesos rápidos a Castellón y Almazora, autobús municipal, supermercado, restaurantes abiertos todo el año, centro médico en temporada alta, zona infantil, carril bici, etc.~~Información General:~~El precio publicado NO INCLUYE: impuestos, gastos de notaría, gestoría, registro y honorarios de agencia.~El inmueble se transmite libre de cargas, arrendamientos y/o ocupantes y al corriente en el pago de tasas y contribuciones.~Somos agentes inmobiliarios registrados, contamos con años de formación y experiencia, ofreciendo un servicio transparente, seguro y de calidad durante todo el proceso. Nosotros te ayudaremos en todo lo referente a la compraventa.~Trabajamos todas nuestras propiedades con contrato de Exclusiva compartida, por este motivo, se ruega no molestar al propietario y/o vecinos.~~Contamos con más de 160 agencias colaboradoras a nivel local que podrán ofrecer este inmueble a sus clientes compradores. Si eres profesional del sector y tienes un cliente comprador

