

HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/casa/almodovar-del-rio-14720/6341818/>

casa en venta Almodóvar Del Río, Valle Medio Del Guadalquivir



Descubre esta encantadora casa HIPOTECABLE ubicada en la tranquila zona de Cuevas Bajas, Almodóvar del Río. ~REF 3786 precio 240.000 **Honorarios de la agencia inmobiliaria NO incluidos**~Con una superficie útil de 150 m2 y un terreno que ofrece múltiples posibilidades, este inmueble se presenta como una excelente opción para quienes buscan bienestar y naturaleza. La propiedad cuenta con tres acogedoras habitaciones y dos baños completos, perfectos para el confort familiar. En su interior destaca un amplio salón ideal para reuniones familiares o momentos de ocio. ~~Además, disfrutarás de unas agradables tardes al aire libre gracias a su piscina privada rodeada por frutales que incluyen limoneros, naranjos y olivos; también podrás cultivar tus propios alimentos en la huerta disponible junto a higuera incluida en el terreno. Esta magnífica vivienda está distribuida en dos plantas e incluye extras como trastero y pista privada de tenis.~A destacar las vistas que tiene la casa desde ambas terrazas, pudiendo disfrutar de unas puestas de sol, únicas.~~Tiene techado de coches, y zona de huerto.~~Buena ubicación, cerca de carretera principal y situada en una urbanización muy tranquila. ~~~además dispone tanto fosa séptica como pozo comunitario asegurando autonomía hídrica adecuada. ~~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada D. I. A. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso.~Los gastos de la compra según Ley (Notaría, Registro e Impuestos) no están incluidos. El mobiliario que aparece en las fotografías no está incluido. Los Honorarios de agencia (parte compradora): 2 % del precio final de venta, más 21 % de IVA, con un importe mínimo de 3.500 € más 21 % de IVA.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6341818**
referentie: **3786**
nabij of in: **Almodóvar Del Río**
regio: **Valle Medio Del**
Guadalquivir
woningtype: **casa**
kamers: **3**
opp. woning: **180 m2**
opp. terrein: **1500 m2**
prijs: **€ 240.000**

contact

makelaar: **Parcesur**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34610715520**