

## casa en venta Almodóvar Del Río, Valle Medio Del Guadalquivir



Descubre esta impresionante propiedad situada en una de las zonas más deseadas de Cuevas Bajas. ~~PRECIO 150.000 EUROS HIPOTECABLE \*HONORARIOS DE LA AGENCIA NO INLCUIDOS\* REF 3848~~Con un terreno extenso de 3.000 m2 y una vivienda construida que abarca los 160 m2, este hogar es perfecto para aquellos que buscan espacio y comodidad. La casa se distribuye en dos plantas; la planta baja es totalmente diáfana y está diseñada como un amplio garaje o trastero ideal para almacenar herramientas o vehículos. ~En la primera planta encontrarás un acogedor salón equipado con chimenea, acompañado por una sala adicional perfecta para reuniones familiares. Dispone también de dos amplias habitaciones ideales para el descanso y dos baños completamente funcionales. La cocina viene equipada y amueblada. Además encontraremos una espectacular terraza privada de 20 m2 aproximadamente donde podrás contemplar vistas impresionantes.~Esta vivienda está totalmente vallada y rodeada de árboles frutales. ~Además esta propiedad está dotada de aire acondicionado tipo Split, agua comunitaria, luz y calles asfaltadas. ~~No te pierdas esta oportunidad en una ubicación única!~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada D. I. A. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso.~Los gastos de la compra según Ley (Notaria, Registro e Impuestos) no están incluidos. El mobiliario que aparece en las fotografías no está en su totalidad incluido. Los Honorarios de agencia (parte compradora): 2 % del precio final de venta, más 21 % de IVA, con un importe mínimo de 3.500 € más 21 % de IVA.~~

## gegevens woning

Hispacasas id: **6382744**  
referentie: **3848**  
nabij of in: **Almodóvar Del Río**  
regio: **Valle Medio Del**  
**Guadalquivir**  
woningtype: **casa**  
kamers: **2**  
opp. woning: **160 m2**  
opp. terrein: **3000 m2**  
prijs: **€ 150.000**

## contact

makelaar: **Parcesur**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34610715520**