

## casa en venta Almoines, Safor



109JAU520 AMPLIA CASA ESPECTACULAR CON GARAJE Y CUATRO TERRAZAS, EN EL CENTRO~~Adéntrate en un hogar donde la belleza clásica se encuentra con la comodidad moderna. Casa señorial y espectacular de 4 alturas, ubicada en la zona de la Plaza Joaquim Deusa, con acabados de primera calidad y 562 m2 construidos. La planta baja consta de un bonito recibidor, un amplio dormitorio doble con un gran baño privado completo con ducha, una sala acondicionada como gimnasio y un garaje con capacidad para 3 o 4 coches. Una espectacular escalera nos lleva a la primera planta, donde encontramos un lujoso hall con suelo de mármol. Esta planta alberga otro dormitorio doble, un amplio comedor con salida directa a una de las terrazas, una cocina independiente y equipada, un gran salón con salida a una segunda terraza y un baño completo con ducha. En el centro del hall, otra espectacular escalera de caracol conduce a la segunda planta. En la segunda planta, hay cuatro dormitorios dobles, uno con vestidor y salida a una tercera terraza, y dos baños completos, uno con bañera y otro con ducha incorporada en el dormitorio principal. La última planta consta de otro amplio dormitorio doble, a modo de segunda cocina, con salida a una gran terraza, la zona chill de la casa, con maravillosas vistas despejadas. Cuenta con calidades como armarios empotrados, chimenea, aire acondicionado por conductos, placas solares, ventanas de climalit, puertas de madera, suelos de mármol y puerta blindada. Ubicada en una zona central y solicitada de Almoines, cerca del Ayuntamiento, del Museo Ferroviario y bien comunicada por la Ctra. Aganada Villalonga, con Gandia a solo 3 minutos, esta casa ofrece fácil acceso a todos los servicios necesarios. ¡Contáctanos para más información y para programar una visita! ~¿Conoces a alguien que quiera vender su casa? Te damos 700 € y la garantía del mejor servicio profesional para quien recomiendes. Con tu ayuda ganamos todos. Consulta condiciones.~Y si eres tú quien vende, te adelantamos el dinero que necesites y devuélvelo a la venta ¡SIN INTERESES!\* También hacemos arreglos y reformas en tu casa para que la vendas RÁPIDO Y AL MEJOR PRECIO\* (sujeto a aprobación) ~Este anuncio es informativo y sin valor contractual, puede contener errores. Gastos e impuestos no incluidos.~CONSENTIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES. Para continuar debe aceptar que ha leído y está conforme con las cláusulas siguientes, entendiendo que el envío de sus datos tanto mediante email como mediante el formulario de contacto de esta web supone el consentimiento explícito para el tratamiento de los mismos en los términos y condiciones aquí expuestos así como en nuestra política de privacidad y aviso legal. Acuda a nuestra web para el texto íntegro en caso de error.~HOGARABITAT SERVICIOS INMOBILIARIOS S.L. es responsable del tratamiento de los datos personales del usuario. Le informa que estos datos serán tratados de conformidad con lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 de 27 de abril de 2016 (GDPR) y la Ley

Orgánica 3/2018 de 5 de diciembre (LOPDGDD), por lo que se le facilita la siguiente información del tratamiento:~Fin del tratamiento: mantener una relación comercial y el envío de comunicaciones y/o publicidad sobre nuestros productos y servicios.~Criterios de conservación de los datos: se conservarán mientras exista un interés mutuo para mantener el fin del tratamiento y cuando ya no sea necesario para tal fin, se suprimirán con medidas de seguridad adecuadas para garantizar la seudonimización de los datos o la destrucción total de los mismos.~No se comunicarán los datos a terceros, salvo obligación legal.~Derechos que asisten al Usuario:~- A retirar el consentimiento en cualquier momento.~

## **gegevens woning**

|                |                         |
|----------------|-------------------------|
| Hispacasas id: | <b>6331469</b>          |
| referentie:    | <b>109JAU520.PV-3FF</b> |
| nabij of in:   | <b>Almoines</b>         |
| regio:         | <b>Safor</b>            |
| woningtype:    | <b>casa</b>             |
| kamers:        | <b>6</b>                |
| opp. woning:   | <b>563 m2</b>           |
| opp. terrein:  | <b>- m2</b>             |
| prijs:         | <b>€ 520.000</b>        |

## **contact**

|           |                             |
|-----------|-----------------------------|
| makelaar: | <b>Hogarabitat Valencia</b> |
| naam:     | <b>niet opgegeven</b>       |
| spreekt:  | <b>niet opgegeven</b>       |
| telefoon: | <b>+34601240091</b>         |