

casa en venta Almonte, Condado (El)



En pleno centro de Almonte se encuentra esta amplia casa adosada de estilo tradicional, una propiedad con un enorme potencial para quienes buscan un proyecto de reforma con visión de futuro. Con una superficie construida de 285 m2 sobre una parcela de 269 m2, la vivienda destaca por su amplitud, su estructura sólida y la versatilidad de sus espacios, lo que permite adaptarla tanto a vivienda familiar como a proyectos de inversión o alojamiento turístico. La propiedad cuenta con contadores de agua y electricidad activos, así como cajetín próximo para conexión de internet y telefonía, lo que facilita cualquier obra de actualización o redistribución.~~La planta baja, con 170 m2 construidos, ofrece dos salones, cocina, un baño, un aseo, tres dormitorios amplios y un alpende exterior, además de patio, corral y acceso a la azotea. La planta alta dispone de un soberado de 115 m2, un espacio diáfano ideal para ampliar estancias, crear nuevas habitaciones o diseñar un segundo nivel completamente renovado. La normativa permite construir o reformar hasta un máximo de dos plantas, lo que abre la puerta a múltiples configuraciones arquitectónicas y a un aprovechamiento óptimo del volumen edificable.~~Esta casa solariega, con aproximadamente diez metros de fachada y cerca de treinta metros de fondo, representa una oportunidad excepcional para quienes desean transformar una vivienda con encanto en un proyecto único. Su ubicación céntrica, la amplitud de sus dependencias y la posibilidad de personalizar cada rincón la convierten en una opción muy atractiva para quienes buscan espacio, autenticidad y un alto potencial de revalorización.~~Adquirir esta propiedad supone invertir en una de las tipologías más demandadas del casco urbano de Almonte: casas amplias, con estructura tradicional y un margen de reforma que permite crear un hogar a medida o un proyecto inmobiliario de alto rendimiento.~~Características básicas~285 m2 construidos~3 dormitorios~2 baños~Terraza~Parcela 269 m2

gegevens woning

Hispacapas **6385676**
id:
referentie: **14150-MJC**
nabij of in: **Almonte**
regio: **Condado (El)**

contact

makelaar: **Best House Guanarteme**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34928493720**

woningtype:	casa
kamers:	3
opp. woning:	285 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 330.000