

## casa en venta Almoster, Baix Camp



Terreno urbanizable en el centro de Almoster – Gran oportunidad de inversión~~2.566 m<sup>2</sup> · Posibilidad de construir hasta 6 viviendas~~Ubicado en pleno corazón de Almoster, este terreno urbanizable de 2.566 m<sup>2</sup> representa una excelente oportunidad para promotores e inversores que deseen desarrollar un proyecto residencial en una de las zonas más demandadas por su tranquilidad, entorno natural y proximidad a Reus.~~El planeamiento urbanístico vigente permite la construcción de hasta 6 viviendas, de las cuales 2 deben destinarse a protección oficial, mientras que las 4 restantes son de régimen libre, con una superficie máxima edificable de 486 m<sup>2</sup> cada una, distribuidas en planta baja + 2 plantas adicionales.~~Una oportunidad única para crear un conjunto residencial de alta calidad en una ubicación consolidada, con excelente conexión a todos los servicios y a pocos minutos del centro urbano de Reus.~~ Ubicación privilegiada: entorno tranquilo, bien comunicado y con gran potencial de revalorización.~~ Contáctanos para más información sobre el planeamiento, la edificabilidad o para concertar una visita al terreno.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6314680**  
referentie: **6178**  
nabij of in: **Almoster**  
regio: **Baix Camp**  
woningtype: **casa**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 120.000**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria La Dorada**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34977366993**