

## casa en venta Alquerias Del Niño Perdido, Plana Baixa



122REA230 ESPACIOSA CASA CON LOCAL COMERCIAL, DOS TERRAZAS Y BALCÓN~~; Descubre el potencial ilimitado de esta espaciosa casa con local comercial, una joya para reformar que ofrece múltiples posibilidades en un solo lugar! Esta propiedad ofrece una oportunidad única para personalizar y revitalizar un espacio con historia y versatilidad, también es ideal para quienes buscan una inversión. En la planta baja, encontrarás un patio terraza, dos grandes zonas de comedor, aseos, una cocina y una barra de restauración, un área que fue, durante muchos años, un restaurante. Las posibilidades son infinitas: puedes restaurar el espacio como un restaurante o transformarlo en un gran garaje con una zona de estar, adaptándolo a tus necesidades comerciales o residenciales. Además, cuenta con una bodega en el sótano, ideal para almacenamiento o para crear un rincón especial de degustación. La primera planta ofrece una amplia zona diáfana con una galería y terraza, tres grandes dormitorios dobles, proporcionando un amplio espacio para la familia o para huéspedes. La cocina, un baño y un salón comedor con salida a un balcón completan esta planta, ofreciendo un entorno cómodo y funcional para la vida diaria. Dispone de ventanas y puertas de madera, el suelo de gres y paredes lisas. Vivienda ubicada en una zona estratégica, esta propiedad es ideal para quienes buscan un proyecto de reforma con la flexibilidad de adaptar un espacio comercial y residencial. ¡No dejes pasar la oportunidad de transformar esta casa en un hogar y negocio a tu medida!

~ ~Este anuncio es informativo y sin valor contractual, puede contener errores. Gastos e impuestos no incluidos.

~CONSENTIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES. Para continuar debe aceptar que ha leído y está conforme con las cláusulas siguientes, entendiéndolo que el envío de sus datos tanto mediante email como mediante el formulario de contacto de esta web supone el consentimiento explícito para el tratamiento de los mismos en los términos y condiciones aquí expuestos así como en nuestra política de privacidad y aviso legal. En caso de error, el texto íntegro lo tenemos en nuestra web.~HOGARABITAT SERVICIOS INMOBILIARIOS S.L. es responsable del tratamiento de los datos personales del usuario. Le informa que estos datos serán tratados de conformidad con lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 de 27 de abril de 2016 (GDPR) y la Ley Orgánica 3/2018 de 5 de diciembre (LOPDGDD), por lo que se le facilita la siguiente información del tratamiento:~Fin del tratamiento: mantener una relación comercial y el envío de comunicaciones y/o publicidad sobre nuestros productos y servicios.~Criterios de conservación de los datos: se conservarán mientras exista un interés mutuo para mantener el fin del tratamiento y cuando ya no sea necesario para tal fin, se suprimirán con medidas de seguridad adecuadas para garantizar la seudonimización de los datos o la destrucción total de los mismos.~No se comunicarán los datos a terceros, salvo obligación legal.~Derechos que asisten al Usuario:~ A retirar el

consentimiento en cualquier momento.~- De acceso, rectificación, portabilidad y supresión de sus datos y a la limitación u oposición a su tratamiento.~- A presentar una reclamación ante la Autoridad de control (agpd.es) si considera que el tratamiento no se ajusta a la normativa vigente.~Datos de contacto para ejercer sus derechos: HOGARABITAT SERVICIOS INMOBILIARIOS S.L. AV. PÉREZ GALDOS, (utilice el formulario para contactar) VALENCIA. Email: (utilice el formulario para contactar) ~ ~

## **gegevens woning**

Hispanicas id:	<b>6365041</b>
referentie:	<b>122REA230.FAC</b>
nabij of in:	<b>Alquerias Del Niño Perdido</b>
regio:	<b>Plana Baixa</b>
woningtype:	<b>casa</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>398 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 229.900</b>

## **contact**

makelaar:	<b>Hogarabitat Valencia</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34601240091</b>