

casa en venta Alzira, Ribera Alta



Finca histórica datada en el S. XV ubicada en el Valle de la Casella. Dos fincas rústicas que forman parte de la finca denominada; Solana de la Casella, con una superficie de (utilice el formulario para contactar) ,90 m2. Formando parte de la finca existen varias edificaciones así como instalaciones propias para explotación agraria (importante caseron rural, almacén para sanitarios cabezal de riego, transformador eléctrico, balsa y pozo de riego. • Edificación principal: Antigua caserón rural, catalogado por el planeamiento vigente con la referencia I-102/A. Se trata de un conjunto de edificaciones configurado a base de cuerpos adosados al principal, a lo largo del patio de medio día; consta de dos plantas altas y un torreón, con discreta fachada y cubierta a cuatro aguas; destaca un largo corredor lateral bajo porche que recae al patio. Están destinada a vivienda principal, vivienda guarda-casero, almacenes, antiguas cuadras y otros usos. Ocupa una superficie de parcela (incluido patio) de 1565 m2, y su total superficie. Construida es de 3.130 m2. • Nave -almacén: Donde se ubica el cabezal de riego, depósitos, etc... Tiene una superficie aproximada de 50 m2 • Transformador eléctrico: Ubicado junto al cabezal de riego y pozo, con una superficie aproximada de 25 m2, y potencia contratada de.... KVA, con tendido de alta tensión aéreo hasta transformador. • Balsa de riego: Es de planta rectangular y sobre-elevada al terreno, con 1,5 m de profundidad, capacidad para 300m³ de agua y dotada en su día de red para riego por inundación en toda la zona de regadío, y actualmente transformada para riego por goteo. • Pozo: Inscrito en la Sección C del Registro de Aguas, de la Confederación Hidrográfica del Júcar. • Cuadras: con capacidad para unos 40 caballos. Por otra parte, esta finca registral, junto con la finca registral 21.642 y otras más, constituyen el Coto de Caza V- 10.075, de Aprovechamiento Cinegético de Caza Menor, denominado 'la Casella', con una superficie total de 516 Ha. Toda ella rodeada por un espectacular coto de caza PRIVADO. En la finca abundan los Jabalíes, conejos, perdices, liebres, zorros, tejones... IDEAL COMO INVERSIÓN Y PARA TRANSFORMACIÓN. COMO CASA RURAL, PARA LA VEDA DE CAZA, PARA CULTIVO ECOLÓGICO...

gegevens woning

Hispcasas id: **6256612**
referentie: **A0009**
nabij of in: **Alzira**
regio: **Ribera Alta**
woningtype: **casa**

contact

makelaar: **Cym Home SI**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34653935497**

kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **999999 m2**
opp. terrein: **-1 m2**
prijs: **€ 1.250.000**