

casa en venta Alzira, Ribera Alta



¿Te gustaría entrar a vivir en una finca típica de la zona de la Ribera Alta de principios del XIX?~~Ubicada a solo dos kilómetros del centro de Alzira y Carcaixent, fue construida en 1860 aproximadamente, goza de máxima tranquilidad y orientación norte, este y sur.~~Vivienda más terreno. Orientación más silencio. Cítricos más sombra. ¿Te lo estás pensando?~~Dispone de una agradable balsa bajo los pinos para refrescarse durante el verano, de electricidad, más agua de pozo propio y legalizado.~~El jardín tiene generosa vegetación y diversos espacios privados donde descansar o disfrutar de intimidad.~~Hay suficiente sitio para aparcar media docena de vehículos, dos de ellos a cubierto.~~Cuenta con 4 hectáreas de campos de naranjos, caqui persimon y mandarina clemelunes (actualmente en producción y gestionado por una tercera persona en régimen de alquiler).~~La vivienda ha tenido diferentes reformas siendo la última y más importante rehabilitar por completo el tejado hace 12 años.~~Está distribuida en dos plantas. La planta baja dispone de un generoso salón comedor, una cocina, un baño y tres dormitorios (uno de ellos con una sala de estar privada).~~En la segunda planta encontraremos otro holgado salón comedor, con una cocina contigua, dos baños, seis dormitorios y dos amplias terrazas.~~Dispone de una chimenea potente para calentar la casa en tiempo frío y vigas de madera repartidas por toda ella.~~Valencia está a tan solo 45 kilómetros de distancia, a 21 kilómetros de las playas de Cullera y a 1 kilometro de un gran supermercado.~~Es una ocasión óptima para convertirla en segunda residencia familiar o un próspero negocio vinculado a la restauración, hostelería y los eventos.~ El propietario ha otorgado exclusividad para la comercialización lo que le garantiza información completa, veraz, servicio de calidad, trato fácil y un proceso sin interferencias de terceros. Se ruega no molestar al propietario, ocupantes, vecinos o conserjes. Las agencias inmobiliarias pueden contactar para colaborar y los compradores pueden delegar la búsqueda en Keller Williams Cpi gestión que con más de 25 años en el mercado inmobiliario, cuenta con seguro de responsabilidad profesional y caución. Registrada como Agencia Inmobiliaria 1.153 en el Registro de la C.V, Agente de la Propiedad Inmobiliaria Colegiada 1.501 y Agencia Inmobiliaria Colaboradora de la Generalitat Valenciana HDAIC_8_2022_V. Confíe sólo en profesionales cualificados, registrados, con garantías y con domicilio abierto al público para ejercer sus derechos. La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado. Salvo que en el anuncio se indique expresamente lo contrario, el precio no incluye: honorarios de agencia, impuestos, notaría, gestoría y registro. Corresponde al

vendedor el derecho a elegir notario. Este anuncio no es vinculante y puede contener errores. Se muestra a título informativo, no contractual. Para verificar detalles como medidas, circunstancias físicas, jurídicas o cualquier otra info requerida por normativas estatales y autonómicas, contacte con el agente inmobiliario anunciante.~

gegevens woning

Hispacasas **6278942**
id:
referentie: **Humberto107**
nabij of in: **Alzira**
regio: **Ribera Alta**
woningtype: **casa**
kamers: **9**
opp. woning: **300 m2**
opp. terrein: **37000 m2**
prijs: **€ 549.000**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34963366666**