

## casa en venta Améscoa Baja, Tierra Estella



Amplia casa con bajera en San Martín de Améscoa~~Se vende vivienda de sólida estructura de hormigón, necesita reforma interior, ideal tanto para uso residencial como agrícola o profesional.~En la planta baja cuenta con una espectacular bajera de 542 m2, actualmente destinada a almacén agrícola, con cómodo acceso para coches y tractor. Pequeño trozo de parcela para huerta.~~La planta primera, destinada a vivienda, ofrece una distribución funcional y luminosa: cocina-comedor, salón, cuatro dormitorios con salida a balcón (dos de ellos con armarios empotrados), un baño y un gran espacio diáfano con múltiples posibilidades, perfecto para ampliar la vivienda o crear nuevas estancias.~~La casa dispone de calefacción de gasóleo y presenta un enorme potencial tanto para vivienda habitual como para proyecto rural o inversión.~~CON CÉDULA DE HABITABILIDAD

### gegevens woning

Hispacasas id: **6326733**  
referentie: **2522**  
nabij of in: **Améscoa Baja**  
regio: **Tierra Estella**  
woningtype: **casa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **686 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 155.000**

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34948550844**