

## casa en venta Amposta, Montsià



Descubre esta impresionante casa ubicada en el corazón de Amposta, ideal para quienes buscan comodidad y una ubicación privilegiada. Casa espaciosa que ha sido restaurada y modernizada manteniendo elementos peculiares y específicos de la época. Con una superficie construida de 255 m<sup>2</sup> y útil de 225 m<sup>2</sup>, esta vivienda está diseñada para entrar a vivir sin necesidad de reformas. La propiedad cuenta con un espacio polivalente apto para diferentes usos en la planta baja, cocina independiente, comedor-sala de estar, lavabo y patio en la planta primera, cuatro amplias habitaciones, dos de dobles que ofrecen confort y privacidad, además de otras dos de sencillas, dos baños completos y una terraza, en la planta segunda y una buhardilla en la planta superior, proporcionando la funcionalidad necesaria para familias numerosas o visitas inesperadas.~~Amposta, la capital del Montsià, está situada entre dos Parques Naturales, el Delta del Ebro y la Reserva de Biosfera-Puertos de Tortosa-Besseit. La ciudad destaca no solo por su belleza natural sino también por su rico patrimonio histórico-modernista y cultural. Con una economía diversificada donde predominan las actividades terciarias como centros comerciales y servicios esenciales para la comarca, además resalta el sector agrícola enfocado especialmente en el cultivo del arroz junto a sus industrias tradicionales vinculadas a papelería y agroalimentación.~~\* Impuestos, gastos de compraventa y financiación no incluidos en el precio.

### gegevens woning

Hispacapas            **6336366**  
id:  
referentie:            **ref\_mls**  
nabij of in:            **Amposta**  
regio:                    **Montsià**  
woningtype:            **casa**  
kamers:                    **4**  
opp. woning:            **255 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein:            **- m<sup>2</sup>**

### contact

makelaar:              **Finques Marivent S.I.**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**  
telefoon:                **+34977707373**

prijs:

**€ 199.000**