

## casa en venta Amposta, Montsià



Casa esquinera, muy luminosa con unas excelentes vistas en el río Ebro, compuesta de planta baja con almacén y local comercial, y una vivienda en las plantas superiores, que se distribuye en cocina independiente, comedorsala de estar con chimenea, patio interior con elementos eclécticos diseñados por un reconocido artista de la zona, tres dormitorios y baño a la planta primera, y sala diáfana con chimenea, despacho, baño, una pequeña cocina, lavadero y terraza en la planta segunda, bien ubicada en una zona tranquila, cerca de supermercado, instituto y otros comercios y servicios.~~Amposta, capital del Montsià, está situada entre dos Parques Naturales, el Delta del Ebro y la Reserva de BiosferaPuertos de TortosaBesseit. La ciudad destaca no solo por su belleza natural sino también por su rico patrimonio históricomodernista y cultural. Con una economía diversificada donde predominan las actividades terciarias como centros comerciales y servicios esenciales para la comarca, además resalta el sector agrícola enfocado especialmente en el cultivo del arroz junto a sus industrias tradicionales vinculadas a papelería y agroalimentación. No pierdas la ocasión única de disfrutar todo lo que ofrece Amposta desde tu propio hogar.~~El precio publicado no incluye los gastos derivados de la compraventa, como ahora notaría, registro, gestión, ni los impuestos correspondientes (ITP, IVA o AJD), que serán acargo de la parte compradora de acuerdo con la normativa vigente.~~Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio de venta.~~Para mayor información sobre la fiscalidad aplicable, pueden consultar la web de l' Agència Tributària de Catalunya: ([[utilice el formulario para contactar]]) datos contenidos en este anuncio pueden estar sujetos a modificaciones y no tienen carácter vinculante. Finques Farnós se reserva el derecho de realizar modificaciones sobre la información publicada.

### gegevens woning

Hispacasas            **6382472**  
id:  
referentie:            **4126**  
nabij of in:            **Amposta**  
regio:                    **Montsià**  
woningtype:           **casa**

### contact

makelaar:             **Finques Marivent S.l.**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**  
telefoon:               **+34977707373**

kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>284 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 180.000</b>