

## casa en venta Amposta, Montsià



Descubre esta magnífica casa situada en Amposta. La propiedad es ideal para los que buscan tranquilidad sin renunciar a las comodidades urbanas; un oasis en medio del pueblo. El inmueble está bien conectado con los principales servicios comerciales de la comarca. Esta vivienda representa una oportunidad única para familias.~~La casa se distribuye en varias plantas. Planta baja destinada a almacén, planta primera donde se encuentra la cocina, comedor sala de estar, un lavabo y jardín privado con barbacoa y jacuzzi, planta segunda con 2 dormitorios dobles uno de ellos con vestidor, y otro individual, baño y terraza, y buhardilla con una sala polivalente, terraza solárium y lavadero, además de un jardín comunitario. Dispone de ósmosis, descalsificador y aire acondicionado por conductos.~~~Amposta es la capital de la comarca del Montsià y se encuentra ubicada en el corazón del Delta del Ebro. Ofrece tanto los alicientes del privilegiado medio natural donde descansa, como los de un rico patrimonio histórico y cultural. Actualmente la economía está diversificada, sienta el sector terciario lo más importante, como centro comercial y de servicios de la comarca, hay que destacar también la agricultura y especialmente el cultivo de arroz y la industria tradicional del municipio que ha sido la papelera y la agroalimentaria.~~\* El precio publicado no incluye los gastos derivados de la compraventa, como ahora notaría, registro, gestión, ni los impuestos correspondientes (ITP, IVA o AJD), que serán a cargo de la parte compradora de acuerdo con la normativa vigente.~~Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio de venta.~~Para mayor información sobre la fiscalidad aplicable, pueden consultar la web de l'Agència Tributària de Catalunya: ([[utilice el formulario para contactar]]) datos contenidos en este anuncio pueden estar sujetos a modificaciones y no tienen carácter vinculante. Finques Farnós se reserva el derecho de realizar modificaciones sobre la información publicada.

### gegevens woning

Hispacasas            **6382473**  
id:  
referentie:            **4348**  
nabij of in:            **Amposta**  
regio:                    **Montsià**

### contact

makelaar:             **Finques Marivent S.L.**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**  
telefoon:               **+34977707373**

woningtype:	<b>casa</b>
kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>206 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 298.000</b>