

## casa en venta Ampuero, Asón-Agüera



Si buscas una vivienda cómoda, luminosa y lista para disfrutar desde el primer día, este adosado situado en una tranquila urbanización de Ampuero puede ser justo lo que estás buscando.~~Ubicado en una de las zonas más agradables del pueblo, combina tranquilidad, buena orientación y cercanía al mar, con todos los servicios abiertos durante todo el año. Además, su conexión con la vía rápida permite estar en la playa de Laredo en apenas 6 minutos.~~Uno de los grandes atractivos de esta vivienda es su terraza privada de unos 20 m2, completamente vallada, ideal para disfrutar del buen tiempo. Cuenta con barbacoa de obra, toldo eléctrico y zona de estar, perfecta para comidas con amigos o momentos de descanso.~~La vivienda se distribuye en tres alturas:~~Planta baja: Cocina completamente equipada y Salón luminoso con sofá cama de matrimonio~Primera planta: Dormitorio principal totalmente amueblado y Baño completo con plato de ducha y mampara~Segunda planta (abuhardillada): Espacio muy acogedor con cama nido doble y Segundo baño completo con ducha~~La casa se vende completamente amueblada y con muy poco uso, por lo que está lista para entrar a vivir o empezar a disfrutarla como segunda residencia desde el primer día.~~Además, dispone de un garaje cerrado con puerta automática,

con espacio para dos coches y zona de almacenamiento, algo cada vez más difícil de encontrar.~~ Muy soleada durante todo el día~ Urbanización tranquila~ Garaje doble cerrado~ Terraza privada con barbacoa~ Vivienda prácticamente sin uso~ A solo 6 km de la costa~~Una vivienda ideal tanto como segunda residencia cerca del mar como para quienes buscan vivir con tranquilidad sin renunciar a servicios ni buenas comunicaciones.~~No dudes en agendar una visita.~Garanty Home, tu inmobiliaria de confianza en Cantabria.

## **gegevens woning**

Hispacasas           **6360226**  
id:  
referentie:           **202622**  
nabij of in:           **Ampuero**  
regio:               **Asón-Agüera**  
woningtype:           **casa**  
kamers:               **2**  
opp. woning:           **56 m2**  
opp. terrein:           **20 m2**  
prijs:                 **€ 189.999**

## **contact**

makelaar:               **Garanty Home Cantabria**  
naam:                   **inmovilla 9449**  
spreekt:               **niet opgegeven**  
telefoon:               **+34942 40 82 83**